ISTITUTO PROFESSIONALE DI STATO
"Vincenzo Telese"
Via Fondobosso, n. 1/3 - ISCHIA (NA) - tel. 081983210 - fax 081981566
E-MAIL: narh04000p@istruzione.it - narh04000p@pec.istruzione.it
SITO WEB: www.ipotelese.it - COD.FISCALE: 91000280636

Prot. n. 6017/A22 **Ischia, 04/12/2014**

Agli Atti
Al Sito Web della Scuola
All'Albo Pretorio della Scuola
All'Albo pretorio del Comune di Ischia (NA)
All'Albo pretorio della Provincia di Napoli

Bando di Gara mediante procedura aperta, per l'affidamento dei lavori:

C1 - Interventi per il risparmio energetico	C-1-FESR-2010-469	CUP: E38G10001750007
C2 - Interventi per la sicurezza	C-2-FESR-2010-322	CUP: E38G10001830007
C3 - Interventi per l'attrattività	C-3-FESR-2010-389	CUP: E38G10001900007
C4 - Interventi per l'accessibilità	C-4-FESR-2010-379	CUP: E38G10001950007
C5 - Interventi per le attività sportive	C-5-FESR-2010-314	CUP: E38G10002030007

CIG: 60454975F1

1. **Stazione Appaltante:**
   ISTITUTO PROFESSIONALE DI STATO "Vincenzo Telese" - Via Fondobosso, n. 1/3 – ISCHIA (NA) - tel. 081983210 - fax 081981566 – E-MAIL: narh04000p@istruzione.it - narh04000p@pec.istruzione.it
   Responsabile del Procedimento: Prof.ssa Giuliana D'Avino, Dirigente Scolastico.

2. **Procedura di Gara:**
   Procedura Aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli articoli 53, comma 2, lett. a), 55, comma 5, e 83 del D.lgs. 12 aprile 2006, n. 163.

3. **Luogo, Descrizione, Importo Complessivo dei Lavori, Oneri per la Sicurezza e Modalità di Pagamento delle Prestazioni:**

   3.1 Luogo di esecuzione dei lavori:
   Città di ISCHIA (NA).

   3.2 Descrizione:
   Interventi per: C – 1 il risparmio energetico, C – 2 la sicurezza, C – 3 l'attrattività, C – 4 l'accessibilità, C – 5 le attività sportive
   CIG: 60454975F1
   CUP: E38G10001750007 - E38G10001830007 - E38G10001900007 - E38G10001950007 - E38G10002030007

I lavori sono finanziati da: FONDI STRUTTURALI EUROPEI – FONDO EUROPEO SVILUPPO REGIONALE

3.3 Natura:
Interventi per: C – 1 il risparmio energetico, C – 2 la sicurezza, C – 3 l'attrattività, C – 4 l'accessibilità, C – 5 le attività sportive

3.4 Importo complessivo dei lavori:
L'importo complessivo dell'appalto (a corpo), compresi gli oneri per la sicurezza e l'incidenza della manodopera, esclusi gli oneri fiscali ed IVA, ammonta ad **euro 455.209,02** (quattrocentocinquantacinquemiladuecentonove/02).
Si precisa che gli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza, non soggetti a ribasso, ammontano ad euro **7.193,63** (settemilacentonovantatre/63) e l'incidenza della manodopera ammonta ad euro **108.388,33** (centottomilatrecentottantotto/33).
In sede di verifica dell' offerta economicamente più vantaggiosa, si terrà conto del rispetto dei costi della manodopera. In sede di offerta economica, il concorrente dovrà precisare i costi aziendali per la sicurezza interna, a pena di esclusione.

3.5 Categoria prevalente e lavorazioni subappaltabili o scorporabili

LAVORAZIONE	CATEGORIA	QUALIFICAZIONE OBBLIGATORIA (SI/NO)	IMPORTO (EURO)	%	INDICAZIONI SPECIALI AI FINI DELLA GARA	
					PREVALENTE O SCORPORABILE	SUBAPPALTABILE (SI/NO)
Lavori edili	OG 1	SI	€ 307.378,63	67,525	prevalente	< 30%
Serramenti e pavimentazioni speciali	OS 6	NO	€ 147.830,38	32,475	scorporabile	SI
C		Totale		100,00		

C

La categoria prevalente è la OG1, **classifica** II, subappaltabile nella misura massima del 30%.
Con riferimento alla categoria scorporabile OS 6, trattandosi di categoria specialistica a qualificazione non obbligatoria, oltre al fatto che le lavorazioni rientranti in suddetta categoria possono essere eseguite dall'aggiudicatario ancorche privo di qualificazione, le stesse sono sempre scorporabili e subappaltabili. Va però precisato che, in caso di subappalto della categoria a qualificazione non obbligatoria, esso può essere effettuato soltanto nei riguardi di soggetti in possesso della corrispondente qualificazione.

3.6 Modalità di determinazione del corrispettivo
A corpo.

ISTITUTO PROFESSIONALE DI STATO
"Vincenzo Telese"
Via Fondobosso, n. 1/3 – ISCHIA (NA) – tel. 081983210 - fax 081981566
E-MAIL: narh04000p@istruzione.it - narh04000p@pec.istruzione.it
SITO WEB: www.ipstelese.it - COD.FISCALE: 91000280635

4. **Termine di esecuzione:**
   Giorni 90 (novanta) naturali e consecutivi decorrenti dal verbale di consegna dei lavori.

5. **Contributo all'autorità nazionale anticorruzione (già AVCP)**
   Ai sensi dell'art. 1, comma 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266 e della deliberazione dell'AVCP del 21/12/2011, per la partecipazione alla gara è dovuto, a pena di esclusione, il versamento di euro 35,00 (trentacinque) da effettuare secondo le modalità di cui al punto 8 del disciplinare di gara allegato al presente bando e contenute nelle istruzioni operative pubblicate sul sito dell'Autorità disponibili al seguente indirizzo: www.avcp.it/riscossioni.html

6. **Documentazione**
   Vedi disciplinare di gara allegato.

7. **Termine, Indirizzo di Ricezione, Modalità di Presentazione e Data di Apertura delle Offerte, Scambio di Informazioni:**

   7.1 Termine di ricezione dei plichi:
   A pena di esclusione, entro le ore 12.00 del giorno 08/01/2015

   7.2 Indirizzo:
   Istituto Professionale di Stato "V. Telese" - Via Fondobosso, n. 1/3 – 80077 Ischia (NA)

   7.3 Modalità:
   Secondo quanto previsto dal disciplinare di gara.

   7.4 Apertura Offerte:
   il giorno 09/01/2015 ore 10.00

8. **Soggetti Ammessi all'Apertura delle Offerte:**
   Vedi disciplinare di gara allegato.

9. **Cauzione:**
   Vedi disciplinare di gara allegato.

10. **Finanziamento:**
    l'opera è finanziata con i fondi PON FESR 2007/2013 Asse II "Qualità degli Ambienti Scolastici" – Obiettivo C

11. **Soggetti Ammessi alla Gara**
    Vedi disciplinare di gara allegato.

ISTITUTO PROFESSIONALE DI STATO
"Vincenzo Telese"
Via Fondachonno, n. 1/3 – 29CNIA (NA) - tel. 081963210 - fax 081981566
E-MAIL: narh04000e@istruzione.it - narh04000e@pec.istruzione.it
SITO WEB: www.iastelese.it - COD.FISCALE: 91000280635

12. **Condizioni Minime di Carattere Economico e Tecnico Necessarie per la Partecipazione:**
Vedi disciplinare di gara allegato.

13. **Termine di Validità dell'Offerta:**
Vedi disciplinare di gara allegato.

14. **Avvalimento:**
Vedi disciplinare di gara allegato.

15. **Criterio di Aggiudicazione:**
Vedi disciplinare di gara allegato.

Il RUP/ Il Dirigente Scolastico
Prof .ssa Giuliana D'Avino

ISTITUTO PROFESSIONALE DI STATO
"Vincenzo Telese"
Via Fondobosso, n. 1/3 – ISCHIA (NA) - tel. 081983210 - fax 081981566
E-MAIL: narh04000p@istruzione.it – narh04000p@pec.istruzione.it
SITO WEB: www.ipstelese.it - COD.FISCALE: 91000280638

Prot. n. 6017/A22 **Ischia, 04/12/2014**

DISCIPLINARE DI GARA

PROCEDURA APERTA PER APPALTO DI LAVORI

CIG: 60454975F1

C1 - Interventi per il risparmio energetico	C-1-FESR 2010 469	CUP: E38G10001750007
C2 - Interventi per la sicurezza	C-2-FESR-2010-322	CUP: E38G10001830007
C3 - Interventi per l'attrattività	C-3-FESR-2010-389	CUP: E38G10001900007
C4 - Interventi per l'accessibilità	C-4-FESR-2010-379	CUP: E38G10001950007
C5 - Interventi per le attività sportive	C-5-FESR-2010-314	CUP: E38G10002030007

Il presente disciplinare è allegato al bando di gara di cui fa parte integrante.

1. OGGETTO DELL'APPALTO E IMPORTO A BASE DI GARA

Il presente disciplinare si riferisce alla gara per l'appalto dei «**Lavori di "MIGLIORAMENTO DELLA QUALITÀ, DELL'ECOSOSTENIBILITÀ E DELLA SICUREZZA DEGLI AMBIENTI SCOLASTICI DELL'IPS "V.TELESE", Via Fondobosso, n. 1/3 – 80077 Ischia (NA)** » ripartiti secondo le seguenti misure:
Interventi per: C – 1 il risparmio energetico, C – 2 la sicurezza, C – 3 l'attrattività, C – 4 l'accessibilità, C – 5 le attività sportive
indetto dall'Istituto Professionale di Stato "Vincenzo Telese", Via Fondobosso n. 1/3 – 80077 - Ischia (NA), da affidarsi mediante procedura aperta e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli articoli 53, comma 2, lett. a), 55, comma 5, e 83 del D.lgs. 12 aprile 2006, n. 163 (nel prosieguo Codice).
Validazione rilasciata dal RUP, dal Supporto al RUP e dal Progettista, di cui al verbale di Validazione progetto esecutivo prot. 3559/A22 del 08/07/2014, come da DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO D'ISTITUTO prot. 3726/A2 del 21/07/2014
Il luogo di esecuzione dei lavori è l'Istituto Professionale di Stato "Vincenzo Telese", Via Fondobosso n. 1/3 – 80077 - Ischia (NA) – tel. 081983210 - fax 08198156 – e-mail: narh04000p@istruzione.it narh04000p @pec.istruzione.it - sito web: www.ipstelese.it

L'importo complessivo dell'appalto (a corpo), compresi gli oneri per la sicurezza e l'incidenza della manodopera, esclusi gli oneri fiscali ed IVA, ammonta ad **euro 455.209,02** (*quattrocentocinquantacinquemiladuecentonove/02*).
Si precisa che gli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza, non soggetti a ribasso, ammontano ad euro **7.193,63** (settemilacentonovantatre/63) e l'incidenza della manodopera ammonta ad euro **108.388,33** (centottomilatrecentottantotto/33).
In sede di verifica dell' offerta economicamente più vantaggiosa, si terrà conto del rispetto dei costi della manodopera. In sede di offerta economica, il concorrente dovrà precisare i costi aziendali per la sicurezza interna, a pena di esclusione.

ISTITUTO PROFESSIONALE DI STATO
"Vincenzo Telese"
Via Fondobosso, n. 1/3 – ISCHIA (NA) - tel. 081983210 - fax 081981588
E-MAIL: narh04000p@istruzione.it - narh04000p@pec.istruzione.it
SITO WEB: www.ipstelese.it - COD.FISCALE: 91000280635

Il termine per l'esecuzione dei lavori è fissato in 90 (novanta) giorni naturali e consecutivi decorrenti dal verbale di consegna dei lavori.
Gli **importi delle lavorazioni** di cui si compone l'intervento, **compresi gli oneri per la sicurezza, IVA esclusa,** sono i seguenti:

LAVORAZIONE	CATEGORIA	QUALIFICAZIONE OBBLIGATORIA (SI/NO)	IMPORTO (EURO)	%	INDICAZIONI SPECIALI AI FINI DELLA GARA	
					PREVALENTE O SCORPORABILE	SUBAPPALTABILE (SI/NO)
Lavori edili	OG 1	SI	€ 307.378,63	67,525	prevalente	< 30%
Serramenti e pavimentazioni speciali	OS 6	NO	€ 147.830,38	32,475	scorporabile	SI
€		Totale		100,00		

La categoria prevalente è la**OG1, classifica** II, subappaltabile nella misura massima del 30%.
Con riferimento alla categoria scorporabile OS 6, trattandosi di categoria specialistica a qualificazione non obbligatoria, oltre al fatto che le lavorazioni rientranti in suddetta categoria possono essere eseguite dall'aggiudicatario ancorché privo di qualificazione, le stesse sono sempre scorporabili e subappaltabili. Va però precisato che, in caso di subappalto della categoria a qualificazione non obbligatoria, esso può essere effettuato soltanto nei riguardi di soggetti in possesso della corrispondente qualificazione.

2. Soggetti ammessi alla gara

Sono ammessi alla gara i soggetti in possesso dei requisiti generali di cui all'art.38 del D.lgs. 163/06, oltre che quelli di qualificazione prescritti dal successivo paragrafo 7 del presente disciplinare, costituiti da:
2.1) operatori economici con **idoneità individuale** di cui alle lettere a) (**imprenditori individuali anche artigiani, società commerciali, società cooperative**), b)(**consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane**), e c) (**consorzi stabili**), dell'articolo 34, comma 1, del Codice;
2.2) operatori economici con **idoneità plurisoggettiva** di cui alle lettera d) (**raggruppamenti temporanei di concorrenti**), e) (**consorzi ordinari di concorrenti**), e-*bis* (**aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete**) ed f) (**gruppo europeo di interesse economico**), dell'articolo 34, comma 1, del Codice, oppure da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 37, comma 8, del Codice;
2.3) operatori economici con sede in altri Stati membri dell'Unione Europea, alle condizioni di cui all'articolo 47 del Codice e di cui all'articolo 62, del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 (in prosieguo, Regolamento), nonché del presente disciplinare di gara.
Ai predetti soggetti si applicano le disposizioni di cui agli articoli 36 e 37 del Codice nonché quelle dell'articolo 92 del Regolamento.

3. Condizioni di partecipazione

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistono:

a) le cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, del Codice dei contratti;
b) l'applicazione di una delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 6 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e irrogate nei confronti di un convivente;

c) sentenze, ancorché non definitive, confermate in sede di appello, relative a reati che precludano la partecipazione alle gare di appalto, ai sensi dell'articolo 67, comma 8, del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e ss.mm.ii.;
d) l'esistenza di piani individuali di emersione di cui all'articolo 1 bis, comma 14, della legge 18 ottobre 2001, n. 383, come sostituito dal decreto legge 25 settembre 2002, n. 210, convertito con modificazione dalla legge 22 novembre 2002, n. 266.

Agli operatori economici concorrenti, ai sensi dell'articolo 37, comma 7, primo periodo, del Codice, è **vietato** partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento, consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di imprese di rete).

E', altresì, **vietato**, ai sensi dell'articolo 37, comma 7, secondo periodo, del Codice, ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'articolo 34, comma 1, lettera b) (***consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane***), di partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara.
E' infine **vietato**, ai sensi dell'articolo 36, comma 5, del Codice, ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'articolo 34, comma 1, lettera c) (***consorzi stabili***), di partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara.

E' fatto obbligo agli operatori economici che intendono riunirsi o si sono riuniti in raggruppamento di indicare in sede di gara, a pena di esclusione, le quote di partecipazione al raggruppamento, al fine di rendere possibile la verifica dei requisiti percentuali richiesti dall'art. 92 del Regolamento, nonché l'impegno ad eseguire le prestazioni oggetto dell'appalto nella percentuale corrispondente; il medesimo obbligo si applica agli operatori economici che partecipano alla gara in aggregazione di imprese di rete.

4. Informazioni complementari e prescrizioni contrattuali

4.1 Modalità di verifica dei requisiti di partecipazione

In ragione dell'intervenuta entrata in vigore del sistema AVCPass (ad opera della L. n. 15/2014),le imprese partecipanti dovranno allegare alla documentazione amministrativa il Documento "PASSOE" rilasciato dal servizio AVCPASS comprovante la registrazione al servizio per la verifica del possesso dei requisiti disponibile presso l'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture. I soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul Portale AVCP (Servizi ad accesso riservato-AVCPASS)secondo le istruzioni ivi contenute.
L'operatore economico, effettuata la registrazione al
Servizio AVCPASS e individuata la procedura di affidamento cui intende partecipare (attraverso il CIG della procedura),ottiene dal sistema un PASSOE, da inserire nella Busta contenente la documentazione amministrativa. Inoltre, gli operatori economici, tramite un'area dedicata, inseriscono a sistema i documenti relativi alla dimostrazione del possesso dei requisiti di capacità economico finanziaria e tecnico professionale che sono nella loro esclusiva disponibilità e, pertanto, non reperibili presso Enti certificatori.
Resta fermo l'obbligo per l'operatore economico di presentare le autocertificazioni richieste dalla normativa vigente in ordine al possesso dei requisiti per la partecipazione alla procedura di affidamento.

ISTITUTO PROFESSIONALE DI STATO
"Vincenzo Telese"
Via Fondobosso, n. 1/3 - ISCHIA (NA) - tel. 081983210 - fax 0819881566
E-MAIL: narh04000p@istruzione.it - narh04000p@pec.istruzione.it
SITO WEB: www.ipstelese.it - COD.FISCALE: 91000280635

4.2 Sopralluogo e presa visione della documentazione di gara

La presa visione della documentazione di gara ed il sopralluogo **sono obbligatori**. Al termine degli stessi sarà rilasciato attestato. Sarà possibile prendere visione della documentazione di gara (*elaborati grafici, piano della sicurezza, capitolato speciale di appalto, schema di contratto, ecc*) per la formulazione dell'offerta, presso gli uffici del responsabile del procedimento siti in Via Fondobosso n. 1/3 - Ischia (NA), nei giorni feriali dal lunedì al venerdì, dalle ore 10.00 alle ore 12.00, previo appuntamento telefonico al numero (081-983210).

In considerazione della natura dell'appalto e della complessità delle attività necessarie per la predisposizione dell'offerta, è preferibile che la presa visione della documentazione progettuale sia effettuata entro le ore 12.00 del giorno 05 Gennaio 2015, previo appuntamento.

Entro il medesimo termine potrà essere ritirata la lista delle lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori sulla base della quale dovrà essere formulata l'offerta.

Potrà essere ritirata copia in formato CD-ROM di tutti gli elaborati progettuali, previo versamento di euro 150,00 sul conto corrente bancario IBAN: IT 15 R 051 4239 9301 3357 1072 926 intestato a **I.P.S.S.A.R.** "Vincenzo Telese", Via Fondobosso n. 1/3 – 80077 - Ischia (NA) – con l'indicazione della causale: "**Rimborso CD-ROM documentazione procedura aperta appalto** – Interventi per: C – 1 Il risparmio energetico, C – 2 la sicurezza, C – 3 l'attrattività, C – 4 l'accessibilità, C – 5 le attività sportive "; a tal fine è preferibile che gli interessati richiedano almeno 24 h prima la suddetta documentazione, restando comunque necessaria all'atto del ritiro, la ricevuta dell'avvenuto pagamento.

Al fini dell'effettuazione del prescritto **sopralluogo sulle aree e sugli immobili interessati ai lavori**, i concorrenti dovranno concordare con la stazione appaltante, anche telefonicamente, la data del sopralluogo stesso, indicando nome e cognome, con i relativi dati anagrafici delle persone incaricate di effettuarlo. La richiesta deve specificare l'indirizzo / numero di fax / posta elettronica certificata ove inoltrare la convocazione.

All'atto del sopralluogo sarà rilasciato un attestato predisposto dall'amministrazione aggiudicatrice, a conferma dell'effettuato sopralluogo.

La mancata effettuazione del sopralluogo sarà causa di **esclusione dalla procedura di gara.**

4.3 Chiarimenti

E' possibile, da parte dei soggetti che intendono concorrere all'appalto, ottenere **chiarimenti** in ordine alla presente procedura, nei limiti stabiliti dalla legge, fermo restando la vincolatività delle indicazioni espresse nel presente disciplinare di gara.

La stazione appaltante pubblicherà le risposte alle richieste di chiarimenti e/o eventuali ulteriori informazioni in merito alla presente procedura, sul proprio sito internet: www.ipstelese.it, qualora riguardino questioni di interesse generale.

4.4 Modalità di presentazione della documentazione

La domanda di partecipazione a gara e le connesse dichiarazioni sono redatte preferibilmente sui modelli predisposti e messi a disposizione gratuitamente dalla stazione appaltante, disponibili sul sito internet www.ipstelese.it, che il concorrente è tenuto ad adattare in relazione alle proprie condizioni.

L'omesso utilizzo della predetta modulistica non costituisce motivo di esclusione, purché le dichiarazioni rese dal concorrente siano complete, esaustive e non condizionate.

Le dichiarazioni ed i documenti presentati dal concorrente possono essere oggetto di richieste di chiarimenti da parte della stazione appaltante con i limiti e alle condizioni di cui all'articolo 46 del Codice e secondo le precisazioni di cui alla sentenza dell'adunanza plenaria del Consiglio di Stato n. 9/2014.

ISTITUTO PROFESSIONALE DI STATO
"Vincenzo Telese"
Via Fondobosso, n. 1/3 - ISCHIA (NA) - tel. 081981210 - fax 081981566
E-MAIL: narh04000a@istruzione.it - narh04000a@pec.istruzione.it
SITO WEB: www.iptelese.it - COD.FISCALE: 91000280635

L'avveramento di una **dichiarazione mendace** comporterà, in ogni caso, la decadenza da qualsiasi beneficio, ovvero dell'ammissione a gara e dell'aggiudicazione, anche se definitiva.
Il mancato, inesatto o tardivo adempimento alla richiesta della stazione appaltante, formulata ai sensi del periodo precedente, costituisce **causa di esclusione.**
Le dichiarazioni sostitutive devono essere sottoscritte in originale, devono essere corredate da copia del documento di riconoscimento del sottoscrittore e devono contenere puntualmente quanto richiesto dal disciplinare; devono recare, altresì, la clausola di auto ammonimento ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR n. 445/2000.
In caso di dichiarazioni rese su più pagine, oltre la sottoscrizione in calce, devono essere firmati tutti i fogli, salvo che vi sia un timbro dell'impresa di congiunzione tra gli stessi. In caso di più dichiarazioni inserite nello stesso sottoplico, è sufficiente una sola copia del documento.
Sarà **motivo di esclusione** la mancata sottoscrizione della dichiarazione, l'assenza di una delle dichiarazioni o attestazioni prescritte dalla legge e/o dal presente disciplinare, l'omessa allegazione del documento di riconoscimento e/o l'apposizione di condizioni alle dichiarazioni rese.
Si precisa, sin da ora, che per **"amministratori muniti di potere di rappresentanza"**, tenuti a rendere le dichiarazioni di cui alla lettere **b)** e c) dell'art. 38 del Codice, come richiamato in seguito, si intendono anche i procuratori speciali con poteri negoziali, gli institori e i vicepresidenti; per **"socio di maggioranza"**, invece, si intendono i soci con quota di capitale pari al 50%, nelle società con due o tre soci.

Alla documentazione dei **candidati non residenti** in Italia si applicano gli articoli 38, comma 5, 39, comma 2, 45, comma 6, e 47 del Codice.
In caso di concorrenti non residenti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea ed equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza.
Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. Si precisa che in caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione. Inoltre gli importi dichiarati da concorrenti aventi sede negli Stati non aderenti all'Unione europea dovranno essere espressi in euro.

4.5 Comunicazioni

Tutte le comunicazioni saranno inoltrate, dalla stazione appaltante, all'indirizzo di posta elettronica certificata o al numero di fax indicati dai concorrenti, anche all'esterno del plico, il cui utilizzo deve ritenersi espressamente autorizzato dal candidato con la presentazione della domanda di partecipazione alla gara.
Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC o del numero di fax o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate all'ufficio (di segreteria), via fax al n. (081-981566) o con raccomandata A/R o via PEC; diversamente, l'Amministrazione declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.
In caso di raggruppamenti temporanei, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario-capogruppo si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

4.6 Finanziamento e pagamenti

L'appalto è finanziato con FONDI STRUTTURALI EUROPEI- FONDO EUROPEO SVILUPPO REGIONALE.
Il pagamento delle prestazioni contrattuali, ai sensi dell'art. 53, comma 4, del Codice è previsto "**a corpo**".

ISTITUTO PROFESSIONALE DI STATO
"Vincenzo Telese"
Via Fondobosso, n. 1/3 – ISCHIA (NA) - tel. 081983210 - fax 081981566
E-MAIL: narh04000e@istruzione.it - narh04000e@pec.istruzione.it
SITO WEB: www.iptelese.it - COD.FISCALE: 91000280635

La contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi della parte II, titolo IX, del Regolamento **in proporzione dell'importo dei lavori eseguiti, dell'importo degli oneri per l'attuazione della sicurezza ed in proporzione dell'importo della mano d'opera.**
Per quanto attiene ai pagamenti, trova applicazione l'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 in tema di tracciabilità dei flussi finanziari.
In ragione della suindicata fonte del finanziamento, si precisa, sin da ora, che non si procederà all'aggiudica definitiva ovvero alla stipula del contratto, qualora, nelle more, dovesse intervenire una revoca o una riduzione del predetto finanziamento. L'Istituzione Scolastica si riserva ampia facoltà di sospendere, revocare o annullare la gara
In qualsiasi fase di svolgimento della stessa, di non procedere all'aggiudicazione dei lavori, senza che per questo le Imprese partecipanti possano avanzare pretese, accampare diritti, pretendere risarcimenti, rimborsi di spesa od altro.
Sempre in tema di finanziamento, si ribadisce che il termine finale per l'ammissibilità delle spese a valere sul FESR 2007-2013 è il 30.06.2015. Il suddetto termine non è ulteriormente prorogabile con la conseguenza che non sono da considerarsi ammissibili e/o rendicontabili interventi che superino il suddetto termine del 30.06.2015.
Per tale motivo il Concorrente si dichiara edotto che il termine del 30.06.2015 è da considerarsi essenziale per l'esecuzione e rendicontazione dell'intervento, pena la perdita integrale della provvista finanziaria eventualmente erogata, e che, conseguentemente, la Stazione Appaltante ha il potere di annullare la procedura, rifiutare la stipula del contratto o disporre il recesso medio tempore dal contratto eventualmente stipulato qualora tale termine non possa essere rispettato e a prescindere dalle ragioni che hanno determinato il ritardo. Il Concorrente rinuncia fin d'ora a qualsiasi pretesa (contrattuale, precontrattuale, indennitaria, risarcitoria o comunque denominata) qualora la Stazione Appaltante si avvalga dei poteri appena elencati in caso di sopravvenuta o sopravveniente perdita della provvista finanziaria.

4.7 Subappalto

Gli eventuali subappalti devono rispettare la vigente disciplina di settore.
Non è consentito affidare subappalti a soggetti che in qualunque forma abbiano partecipato al presente appalto.
Il concorrente deve indicare all'atto dell'offerta i lavori o le parti di opere che intende subappaltare o concedere in cottimo in conformità a quanto previsto dall'art. 118 del Codice e dall'art. 170 del Regolamento; in mancanza di tali indicazioni il subappalto non è consentito.
La mancata espressione della volontà di ricorso al subappalto, per quelle categorie a qualificazione obbligatoria non possedute dal partecipante, comporta **l'esclusione dalla gara.**
La stazione appaltante si riserva la facoltà, ove sussistano le condizioni previste per legge, di eseguire i pagamenti anche direttamente ai subappaltatori ai sensi e nel rispetto delle condizioni di cui all'art. 13, comma 10, della Legge n. 9/2014.

4.8 Ulteriori disposizioni

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua, ai sensi dell'art. 86, comma 3, del Codice.
E' in ogni caso facoltà della stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione della gara, o se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, ai sensi dell'art. 81 comma 3 del Codice.

ISTITUTO PROFESSIONALE DI STATO
"Vincenzo Telese"
Via Fondobosso, n. 1/3 - ISCHIA (NA) - tel. 081983210 - fax 081981566
E-MAIL: narh04000p@istruzione.it - narh04000p@pec.istruzione.it
SITO WEB: www.iistelese.it - COD.FISCALE: 91000280635

L'offerta vincolerà il concorrente per 180 giorni dal termine indicato nel bando per la presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla stazione appaltante.
Fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti e l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario, il contratto di appalto verrà stipulato nel termine di 60 giorni decorrente dalla data in cui l'aggiudicazione definitiva è divenuta efficace.
La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia ed al controllo del possesso dei requisiti prescritti e comunque nel rispetto del cosiddetto ***stand still***.
Le spese relative alla stipulazione del contratto sono a carico dell'aggiudicatario.
Nel caso che le "Informazioni Antimafia" di cui all'art. 91 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159, diano esito positivo, il contratto sarà risolto di diritto e sarà applicata una penale a titolo di liquidazione forfettaria dei danni nella misura del 10% del valore maturato del contratto, salvo il maggior danno. Tale penale sarà applicata senza ulteriori formalità e costituirà fondo risarcitorio a fronte dei maggiori costi e tempi derivanti dalle attività conseguenti dalla risoluzione.
I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, possono chiedere alla stazione appaltante la restituzione della documentazione presentata per la partecipazione alla gara.

5 Cauzioni e garanzie richieste

L'**offerta dei concorrenti deve essere corredata da:**

1. **Garanzia provvisoria a copertura** della mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'aggiudicatario (ai sensi dell'art. 75 del D.Lgs. n. 163/2006) pari a 9104,18 € ossia al 2% (due per cento) dell'importo dei lavori a base d'asta, è costituita, a scelta del concorrente:

a) **in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato** depositati presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno, a favore della stazione appaltante; il valore deve essere al corso del giorno del deposito;

b) **in contanti**, con versamento presso Banca di Credito Popolare filiale di Ischia Porto, sul c/c relativo al seguente IBAN: IT 15 R 051 4239 9301 3357 1072 926 intestato a I.P.S.S.A.R. "Vincenzo Telese", Via Fondobosso n. 1/3 – 80077 - Ischia (NA)

c) da **fideiussione bancaria o polizza assicurativa**, o fideiussione rilasciata dagli intermediari iscritti nell'albo di cui all'*articolo 106 del d.lgs. 1 settembre 1993, n.385* che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del d.lgs. 24 febbraio 1998, 58, avente validità per almeno 180 giorni dalla data di scadenza della presentazione delle offerte.

In caso di prestazione della **cauzione provvisoria in contanti o in titoli del debito pubblico** dovrà essere presentata anche una **dichiarazione** di un istituto bancario o di una assicurazione contenente l'impegno verso il concorrente a rilasciare, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario, garanzia fideiussoria relativa alla **cauzione definitiva in** favore della stazione appaltante, valida fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o comunque decorsi 12 (dodici) mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato.
In caso di prestazione della **cauzione provvisoria** mediante **fideiussione bancaria o assicurativa** queste **dovranno**:
a) essere conformi agli schemi di polizza tipo previsti dal Decreto Ministeriale 12 Marzo 2004, n. 123, pubblicato sul S.O. n. 89/L alla Gazzetta Ufficiale n. 109 dell'11 Maggio 2004, opportunamente integrate con l'inserimento della clausola di rinuncia all'eccezione di cui all'art.1957, comma 2 del codice civile ;

ISTITUTO PROFESSIONALE DI STATO
"Vincenzo Telese"
Via Fondobosco, n. 1/3 – ISCHIA (NA) - tel. 081983210 - fax 081981868
E-MAIL: narh04000q@istruzione.it - narh04000q@pec.istruzione.it
SITO WEB: www.ipstelese.it - COD.FISCALE: 91000280635

b) essere prodotte in originale con espressa menzione dell'oggetto e del soggetto garantito.
c) avere validità per *180 giorni* dal **termine ultimo per la presentazione dell'offerta**;
d) essere, qualora si riferiscano a raggruppamenti temporanei, aggregazioni di imprese di rete , consorzi ordinari o GEIE non ancora costituiti, tassativamente intestate a tutte le imprese che costituiranno il raggruppamento, l'aggregazione di imprese di rete, il consorzio o il GEIE;
e) **prevedere espressamente**:
1) la **rinuncia** al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 del codice civile, volendo ed intendendo restare obbligata in solido con il debitore;
2) la **rinuncia** ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'art. 1957 del codice civile;
3) la loro **operatività** entro quindici giorni a **semplice richiesta scritta** della stazione appaltante;
4) la **dichiarazione** contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria oppure una polizza assicurativa fideiussoria, relativa alla **cauzione definitiva** di cui all'art.113 del Codice, in favore della stazione appaltante, valida fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o comunque decorsi 12 (dodici) mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato).
E' fatta salva la riduzione del 50% della cauzione per le imprese, come previsto dall'art. 75, comma 7 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., in possesso di certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 e alla vigente normativa nazionale, rilasciata da soggetti accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IFC 17000.
Ai sensi dell'articolo 75, comma 6, del Codice la **cauzione provvisoria** verrà svincolata all'aggiudicatario automaticamente al momento della stipula del contratto, mentre per gli altri concorrenti, ai sensi dell'articolo 75, comma 9, del Codice, verrà svincolata entro trenta giorni dalla comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione.
Nel termine assegnato dalla stazione appaltante l'aggiudicatario deve costituire, a pena di decadenza dall'affidamento:
a) la **cauzione definitiva,** nella misura e nei modi previsti dall'articolo 113 del Codice e dall'articolo 123 del Regolamento;
b) la **polizza assicurativa,** di cui all'articolo 129, comma 1, del Codice e di cui all'articolo 125, comma 1, del Regolamento, per la somma assicurata di seguito indicata:

- **per i danni di esecuzione:** ***euro 550 000,00 (cinquecentocinquantamila/00);***
- **per la responsabilità civile verso terzi:** ***euro 500 000,00 (cinquecentomila/00);***

6 Pagamento a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (già AVCP)

I concorrenti, **a pena di esclusione**, devono effettuare il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità, per un importo pari ad euro 35,00 (trentacinque) di cui alla deliberazione dell'AVCP del 21 dicembre 2011, scegliendo tra le seguenti modalità:
a) versamento online mediante carta di credito dei circuiti Visa, MasterCard, Diners, American Express collegandosi al "Servizio riscossione" dell'Autorità e seguendo le istruzioni a video oppure, ove emanato, il manuale del servizio.
b) in contanti sulla base del modello di pagamento rilasciato dal "Servizio di riscossione" dell'Autorità, presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini (il punto di vendita più vicino è individuato attivando la voce "contributo AVCP" tra le voci di servizio previste dalla funzione "Cerca il punto vendita più vicino a te") all'indirizzo http://www.lottomaticaservizi.it.
(***per i soli operatori esteri***)

ISTITUTO PROFESSIONALE DI STATO
"Vincenzo Telese"
Via Fondobosso, n. 1/3 - ISCHIA (NA) - tel. 081983210 - fax 081981566
E-MAIL: narh04000b@istruzione.it - narh04000b@pec.istruzione.it
SITO WEB: www.ipstelese.it - COD.FISCALE: 91000280635

c) il pagamento anche tramite bonifico bancario internazionale, sul conto corrente bancario n. 4806788, aperto presso il Monte dei Paschi di Siena (IBAN: IT 77 O 01030 03200 0000 04806788), (BIC: PASCITMMROM) intestato all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture, riportando come causale del versamento esclusivamente il codice identificativo ai fini fiscali utilizzato nel paese di residenza o di sede del partecipante e il codice CIG che identifica la procedura alla quale si intende partecipare.
Si precisa che la stazione appaltante controllerà, tramite l'accesso al SIMOG, l'avvenuto pagamento del contributo all'Autorità, l'esattezza dell'importo e la rispondenza del CIG riportato sulla ricevuta di versamento con quello assegnato alla procedura in corso.

7 **Capacita economica e finanziaria e capacità tecnico organizzativa**

I concorrenti devono essere in possesso di **attestazione**, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione in categoria e classifica adeguata, ai sensi dell'art. 40 del Codice e dell'art. 61 del Regolamento, ai lavori da assumere.
Per i raggruppamenti temporanei, le aggregazioni di imprese di rete e per i consorzi ordinari di tipo orizzontale, di cui all'art. 34, comma 1 lettera d), e), e-*bis*) ed f) del Codice, i requisiti economico finanziari e tecnico-organizzativi richiesti nel bando di gara devono essere posseduti dalla mandataria o da una impresa consorziata nella misura minima del 40%; la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate, ciascuna nella misura minima del 10% di quanto richiesto all'intero raggruppamento.
L'Impresa mandataria in ogni caso dovrà possedere i requisiti in misura maggioritaria.
Per i raggruppamenti temporanei, le aggregazioni di imprese di rete e per i consorzi di tipo verticale, di cui all'art. 34, comma 1, lettera d), e), e-*bis)* e f), del Codice, i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti nel bando di gara devono essere posseduti dalla capogruppo nella categoria prevalente; nella categoria scorporata la mandante deve possedere i requisiti previsti per l'importo dei lavori della categoria, nella misura indicata per l'impresa singola.
I requisiti relativi alle lavorazioni riconducibili alla categoria prevalente e/o alle categorie scorporabili possono essere assunte da un raggruppamento di tipo orizzontale, costituendo un raggruppamento di tipo misto.
I **concorrenti** stabiliti in Stati aderenti all'Unione Europea, qualora non siano in possesso dell'**attestazione di qualificazione**, devono essere in possesso dei requisiti previsti dal titolo III, parte II del Regolamento accertati, ai sensi dell'articolo 47 del Codice e dell'art. 62 del Regolamento, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi (*resta fermo il regime transitorio previsto dall'art.253, comma 9-bis del Codice).*
In particolare è richiesto il possesso dei seguenti requisiti:
1) requisiti economico-finanziari:
a) almeno una referenza bancaria;
b) volume d'affari in lavori (espresso in euro), svolti mediante attività diretta ed indiretta, conseguito nel quinquennio antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara, non inferiore al 100% degli importi delle qualificazioni richieste nelle varie categorie dell'appalto da affidare, così come definita dagli articoli 79 e 83 del Regolamento;
c) se l'operatore economico è tenuto alla redazione del bilancio in base alle norme del paese di appartenenza: capitale netto, costituito dal totale della lettera A del passivo di cui all'articolo 2424 del codice civile, riferito all'ultimo bilancio approvato, di valore positivo;
2) requisiti tecnico-organizzativi:

ISTITUTO PROFESSIONALE DI STATO
"Vincenzo Telese"
Via Fondobosso, n. 1/3 – ISCHIA (NA) - tel. 081983210 - fax 081981566
E-MAIL: narh04000p@istruzione.it - narh04000p@pec.istruzione.it
SITO WEB: www.iptelese.it - COD.FISCALE: 91000280635

a) presenza di idonea direzione tecnica secondo quanto previsto dall'art.87 del Regolamento;
b) esecuzione di lavori nel quinquennio antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara, appartenenti a ciascuna categoria dell'appalto, di importo non inferiore al 90% di quello della classifica richiesta;
c) esecuzione di un singolo lavoro nel quinquennio antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara, in relazione ad ogni singola categoria oggetto dell'appalto, di importo non inferiore al 40% della classifica richiesta, ovvero, in alternativa, di due lavori, nella stessa singola categoria, di importo complessivo non inferiore al 55% dell'importo della classifica richiesta, ovvero, in alternativa, di tre lavori, nella stessa singola categoria, di importo complessivo non inferiore al 65% dell'importo della classifica richiesta; gli importi sono determinati secondo quanto previsto dal citato articolo 83;
3) **costo complessivo sostenuto per il personale dipendente**, non inferiore ai valori fissati dall'articolo 79, comma 10, del Regolamento, relativo al quinquennio antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara;
4) **dotazione stabile di attrezzatura tecnica** secondo i valori fissati dall'art. 79, comma 8 del Regolamento, relativo al quinquennio antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara.

Alla stregua di quanto disposto dall'art. 49 del Codice, il concorrente singolo, consorziato, raggruppato o aggregato in rete - ai sensi dell'art. 34 del Codice – può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e organizzativo, avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto, esibendo la documentazione di seguito indicata.
Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.
Non è consentito – a pena di esclusione – che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, e che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

8 Criterio di aggiudicazione

L'aggiudicazione sarà effettuata a corpo, ai sensi dell'art. 53, comma 4, con il criterio dell'**offerta economicamente più vantaggiosa**, ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. n. 163/2006.
L'individuazione dell'eventuale offerta anomala verrà effettuata ai sensi degli artt. 86, 87, 88 e 89 del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i..
Ai sensi dell'art. 83, comma 1, del DLgs 163/06 e s.m.i., i criteri di valutazione dell'offerta (pertinenti alla natura, all'oggetto e alle caratteristiche del contratto) sono di seguito precisati.
In ogni caso, la proposta di miglioramento del progetto esecutivo potrà essere redatta sotto forma di elaborati, relazioni e quant'altro necessario ad illustrarla, e sottoscritta, a pena di esclusione, oltre che dall'impresa concorrente, dai soggetti abilitati ai sensi di legge.
Si precisa che il progetto esecutivo non è suscettibile di modificazioni che alterino in maniera significativa e sostanziale, la natura e la destinazione delle singole parti dell'opera. Sono ammesse solo "proposte tecniche migliorative".
Saranno escluse le offerte che prevedono una modifica sostanziale del progetto tale da snaturare, a giudizio insindacabile della Commissione, il progetto posto a base di gara.
Di seguito sono elencati i criteri (e i sub-criteri) di valutazione e i relativi punteggi ed i sub-punteggi.

ISTITUTO PROFESSIONALE DI STATO
"Vincenzo Telese"
Via Fondobosso, n. 1/3 – ISCHIA (NA) - tel. 081983210 - fax 0819841566
E-MAIL: narh04000p@istruzione.it - narh04000p@pec.istruzione.it
SITO WEB: www.iptelese.it - COD.FISCALE: 91000280635

A) Criteri qualitativi punti 70/100			
Obiettivo	Elementi di valutazione		
	Criteri qualitativi	Sub-criteri qualitativi	pesi
Criterio 1) Limitare al minimo i condizionamenti alle attività scolastiche	Misure aggiuntive al piano di sicurezza e coordinamento	1.1 Misure organizzative del cantiere al fine di: - minimizzare le interferenze tra le operazioni di cantiere e le attività scolastiche; - isolare (polveri, rumore, odori, vibrazioni...) le aree di cantiere dalle aree in uso alla scuola.	10
		TOTALE CRITERIO 1)	**10**
Criterio 2) Ottimizzare in termini di materiali, tecnologie e qualità estetica il progetto	proposte integrative e/o migliorative rispetto agli interventi previsti, offerte dal concorrente all'Ente Appaltante, mirate alla valorizzazione tecnologica, funzionale ed estetica dell'intervento	2.1 Qualità e durabilità dei materiali delle finiture, degli arredi, degli impianti, dei pavimenti e rivestimenti, del legno lamellare, del forno per le pizze esterno.	10
		2.2 Qualità estetica degli infissi, dell'ascensore, del gazebo in legno, del piano forno per pizze esterno, delle tribune e del pavimento del campo di pallavolo.	10
		2.3 Innovazione tecnologica in relazione all'ascensore, al forno per pizze esterno, allo staffaggio del legno lamellare, alle tribune amovibili del campo di pallavolo, alle opere impiantistiche	10
		TOTALE CRITERIO 2)	**30**
Criterio 3) Integrazione degli interventi in progetto con il contesto della scuola	Ulteriori lavori e forniture di opere e/o attrezzature non previste in progetto	3.1 Offerta di sostituzione della pavimentazione e/o dei rivestimenti esistenti dei servizi igienici	15
		3.2 Offerta di opere e/o attrezzature impiantistiche non presenti in progetto a corredo: dell'ascensore; del forno per pizze esterno; dell' impianto fonico della sala e della cucina; dell'impianto di gas metano nelle cucine.	15
		TOTALE CRITERIO 3)	**30**

B) Criteri quantitativi punti 30/100		
Prezzo	Prezzo di offerta per i lavori	25
Tempi	Numero di giorni	5
	TOTALE	100

ISTITUTO PROFESSIONALE DI STATO
"Vincenzo Telese"
Via Fondobosso, n. 1/3 – ISCHIA (NA) - tel. 081983210 - fax 081983566
E-MAIL: narh04000a@istruzione.it - narh04000a@pec.istruzione.it
SITO WEB: www.ipsischia.it - COD.FISCALE: 91006280635

L'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa verrà effettuata con il metodo aggregativo compensatore, di cui all'allegato G del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.
L'offerta economicamente più vantaggiosa è effettuata con la seguente formula:
C(a) = Σ n [Wi * V(a)i]
dove:
C(a)= indice di valutazione dell'offerta (a);
n= numero totale dei requisiti
Wi = peso o punteggio attribuito al requisito (i);
V(a) i = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero ed uno;
Σ n = sommatoria.
Il coefficiente V(a) è compreso tra 0 ed 1 ed il suo valore è calcolato ai sensi dell'allegato G lett. a) comma 4 del D.P.R. n. 207/10 e s.m.i.;
I pesi Wi da assegnare ai predetti elementi di valutazione saranno globalmente pari a 100 (cento).

Per il prezzo:
V(a)i = (Ri / Rmax)
V(a)i = è il coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) in esame, variabile da zero ad uno;
Ri = ribasso % offerto dal concorrente i-esimo ;
Rmax = ribasso % massimo offerto

Per il tempo:
Per la valutazione del coefficiente ponderale B (i,1) da associare per ogni concorrente iesimo al punteggio relativo al tempo, sarà valutata la seguente espressione:
V(a)i = (Tg-Ti)/Tg-Tmin)
In cui:
V(a)i= coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) in esame, variabile da zero ad uno;
Tg=tempo contrattuale espresso in giorni previsto dal Capitolato Speciale di Appalto = 90 giorni;
Ti=tempo proposto dal concorrente i-esimo espresso in giorni;
Tmin=tempo minimo proposto dai partecipanti .
Si precisa che **non saranno prese in considerazione** le proposte di **riduzione dei tempi** <u>**inferiore**</u> a 75 giorni naturali e consecutivi.

Ai fini della valutazione delle offerte i punteggi verranno espressi con tre cifre decimali.
La valutazione della migliore offerta è demandata ad una commissione giudicatrice che verrà nominata ai sensi dell'art. 84 del DLgs 163/06 e s.m.i..

9 Criterio di individuazione delle offerte anormalmente basse

a) Criterio di individuazione delle offerte anormalmente basse (art. 86, DLgs 163/06)
Ai sensi dell'art. 86, comma 2, del DLgs 163/06, la stazione appaltante valuterà la congruità delle offerte in relazione alle quali sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, siano entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal presente bando di gara.

ISTITUTO PROFESSIONALE DI STATO
"Vincenzo Telese"
Via Fondobosco, n. 1/3 - ISCHIA (NA) - tel. 081983210 - fax 081981560
E-MAIL: narh04000p@istruzione.it - narh04000p@pec.istruzione.it
SITO WEB: www.ipstelese.it - COD.FISCALE: 81000280635

In ogni caso la stazione appaltante potrà valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.
Ai sensi dell'art. 86, comma 3-bis, verificherà se il valore economico dell'offerta sia adeguato e sufficiente rispetto al costo del lavoro e al costo relativo alla sicurezza specificamente indicato e risultare congruo rispetto all'entità e alle caratteristiche del lavoro..

b) Criterio di verifica delle offerte anormalmente basse (art. 87, DLgs 163/06)

Ai sensi dell'art. 87, comma 1, del DLgs 163/06 e s.m.i., se un'offerta appare anormalmente bassa, la stazione appaltante richiederà all'offerente le giustificazioni relative alle voci di prezzo che concorrono a formare l'importo complessivo posto a base di gara, procedendo secondo i successivi punti.

c) Procedimento di verifica e di esclusione delle offerte anormalmente basse (art. 88, DLgs 163/06)

Ai sensi dell'art. 88, comma 1, del DLgs 163/06 e s.m.i., la stazione appaltante richiede, per iscritto, assegnando al concorrente n. 15 (quindici) giorni, la presentazione per iscritto delle giustificazioni.
Ai sensi dell'art. 88, comma 1-bis, la stazione appaltante (ovvero, se lo riterrà opportuno, una commissione) esamina le giustificazioni prodotte.
Ove dovesse non ritenerle sufficienti ad escludere l'incongruità dell'offerta, l'amministrazione richiede per iscritto all'offerente le precisazioni ritenute pertinenti. L'offerente deve presentare per iscritto le precisazioni richieste entro n. 5 (cinque) giorni.
La Commissione giudicatrice esaminerà gli elementi costitutivi dell'offerta tenendo conto delle precisazioni fornite.
Ai sensi dell'art. 88, comma 4, prima di escludere l'offerta ritenuta eccessivamente bassa, la stazione appaltante convoca l'offerente con un anticipo di n. 3 (tre) giorni e lo invita a indicare ogni elemento ritenuto utile.
In caso l'offerente non dovesse presentarsi alla data di convocazione stabilita, la stazione appaltante può prescindere dalla sua audizione.
Ai sensi dell'art. 88, comma 7, al fine di individuare la migliore offerta non anomala, la stazione appaltante procede contemporaneamente alla verifica di anomalia delle migliori offerte che dovessero apparire anormalmente basse, non oltre la quinta, fermo restando quanto previsto ai commi da 1 a 5 del medesimo art. 88.
All'esito del procedimento di verifica la stazione appaltante dichiara le eventuali esclusioni di ciascuna offerta che, in base all'esame degli elementi forniti, è risultata, nel suo complesso, inaffidabile, e procede, nel rispetto delle disposizioni di cui agli articoli 11 e 12 del DLgs 163/06, all'aggiudicazione definitiva in favore della migliore offerta non anomala.

d) Modalità di presentazione di elementi giustificativi dell' anomalia in sede di offerta.

In allegato all'offerta economica l'impresa può presentare una **dichiarazione esplicativa delle condizioni di vantaggio competitivo** che le consentono economie sugli elementi costitutivi l'offerta.
Ai sensi dell'art. 87, comma 2, le condizioni di vantaggio competitivo possono riguardare *(a titolo esemplificativo)*:

a) l'economia del procedimento di costruzione, del processo di fabbricazione, del metodo di prestazione del servizio;
b) le soluzioni tecniche adottate;
c) le condizioni eccezionalmente favorevoli di cui dispone l'offerente per eseguire i lavori, per fornire i prodotti, o per prestare i servizi;
d) l'originalità del progetto, dei lavori, delle forniture, dei servizi offerti;
e) l'eventualità che l'offerente ottenga un aiuto di Stato;
f) il costo del lavoro (come determinato periodicamente in apposite tabelle dal Ministro del lavoro e delle politiche sociali, sulla base dei valori economici previsti dalla contrattazione collettiva stipulata dai

ISTITUTO PROFESSIONALE DI STATO
"Vincenzo Telese"
Via Fondobosso, n. 1/3 – ISCHIA (NA) - tel. 081983210 - fax 081981566
E-MAIL: narh04000n@istruzione.it - narh04000n@pec.istruzione.it
SITO WEB: www.ipstelese.it - COD.FISCALE: 91000280635

sindacati comparativamente più rappresentativi, delle norme in materia previdenziale e assistenziale, dei diversi settori merceologici e delle differenti aree territoriali; in mancanza di contratto collettivo applicabile, il costo del lavoro è determinato in relazione al contratto collettivo del settore merceologico più vicino a quello preso in considerazione).

Non è ammesso dichiarare, e dunque giustificare secondo il successivo punto:

- condizioni di vantaggio in relazione ai trattamenti salariali minimi inderogabili stabiliti dalla legge o da fonti autorizzate dalla legge.
- condizioni di vantaggio in relazione agli oneri di sicurezza in conformità all'art. 131 del DLgs 163/06, nonché al piano di sicurezza e coordinamento di cui all'art. 100 del Dlgs 106/09 e s.m.i. e alla relativa stima dei costi.

La **dichiarazione esplicativa** riguarda anche il costo della manodopera, il monte-ore lavorativo previsto per l'esercizio dell'appalto, l'importo delle spese generali e l'importo dell'utile d'impresa.

Nella seduta pubblica di apertura delle offerte economiche sono resi noti gli elementi costituenti ciascuna offerta.

Nella valutazione dell'anomalia la stazione appaltante terrà conto dei costi relativi alla sicurezza, che devono essere specificamente indicati nell'offerta e risultare congrui.

Ai sensi dell'art. 87, comma 5, del DLgs 163/06 e s.m.i., nel caso la stazione appaltante accerti che un'offerta è anormalmente bassa in quanto l'offerente ha ottenuto un aiuto di Stato, può respingere tale offerta per questo solo motivo unicamente se, consultato l'offerente, quest'ultimo non sia in grado di dimostrare, entro il termine di 15 (quindici) giorni, che l'aiuto in questione è stato concesso legalmente. In tal caso, il respingimento dell'offerta sarà tempestivamente comunicato alla Commissione Europea.

e) Modalità di presentazione dei giustificativi e di verifica della presunta anomalia.

I giustificativi delle condizioni di vantaggio competitivo sono resi, secondo le procedure e alla luce e nel rispetto della dichiarazione **esplicativa** presentata in sede di offerta.

In particolare:

a) Le analisi-prezzi da produrre a corredo dei documenti giustificativi sono da elaborarsi con riferimento alle analisi-prezzi della Tariffa Regionale vigente.

b) Le spese generali,con l'elenco di tutti i costi che concorrono a generarle .

c) Per le attrezzature e i macchinari utilizzati per le lavorazioni edili oggetto dell'appalto si utilizzerà il seguente criterio :

- se non completamente ammortizzati, i giustificativi tengono conto delle quote di ammortamento di cui al libro dei cespiti;
- se completamente ammortizzati, i giustificativi tengono conto dei costi della manutenzione e gestione sostenuti per mantenere in efficienza le medesime attrezzature e macchinari.

f) Modalità di aggiudicazione.

Nel caso di offerte con uguale punteggio totale, l'aggiudicazione avverrà in favore dell'offerta che presenta il ribasso maggiore. Qualora anche i ribassi dovessero essere uguali l'aggiudicatario sarà individuato direttamente tramite pubblico sorteggio in deroga alle previsioni di cui all'art. 77 del R.D. 827/1924.

10 Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte

Il plico contenente l'offerta e la documentazione richiesta, **a pena di esclusione dalla gara,** deve essere **idoneamente sigillato** e deve pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, oppure mediante agenzia di recapito autorizzata, entro le ore **12.00 del giorno 08/01/2015** , esclusivamente all'indirizzo indicato nel bando di gara.

E' altresì consentita la consegna diretta del plico, tutti i giorni feriali, dalle ore 8.00 alle ore 13.00 presso la segreteria amministrativa della stazione appaltante, sito in via Fondobosso, n. 1/3 – Ischia (NA).

In caso di consegna a mano, il personale addetto rilascerà apposita ricevuta nella quale sarà indicata data e ora di ricevimento del plico.
Per "sigillatura" si intende una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come ceralacca o piombo o striscia incollata, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché idonea a garantire l'integrità e la non manomissione del plico e delle buste.
Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.
Il plico, debitamente chiuso, deve recare all'esterno le informazioni relative all'**operatore economico concorrente** (denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo, numero di telefono, fax e posta elettronica certificata, per le comunicazioni) e le indicazioni relative all'**oggetto della gara.**
Costituisce motivo di esclusione la presentazione di un plico non idoneamente sigillato e che possa ingenerare incertezza in ordine all'autenticità del contenuto e alle segretezza dell'offerta.
Il plico deve contenere al suo interno **quattro buste**, a loro volta sigillate, recanti l'intestazione del **mittente, l'indicazione dell'oggetto dell'appalto** e la dicitura, rispettivamente:
BUSTA A – " Documentazione amministrativa";
BUSTA B – "Offerta Tecnica".;
BUSTA C – "Offerta Tempo".
BUSTA D – "Offerta Economica";

Si precisa che la mancata separazione dell'offerta economica dall'offerta tecnica, ovvero l'inserimento di elementi concernenti il prezzo in documenti non contenuti nella busta dedicata all'offerta economica, costituirà **causa di esclusione.**

Si precisa, altresì, che **non saranno ammesse** e verranno pertanto **escluse** le offerte plurime, condizionate, alternative o espresse in aumento rispetto all'importo a base di gara.

11 Contenuto della busta A - "Documentazione Amministrativa"

Nella busta **"A – Documentazione amministrativa"**, devono essere contenuti i seguenti documenti:

I) <u>**domanda di partecipazione**</u>, sottoscritta **dal legale rappresentante del concorrente**. La domanda può essere sottoscritta anche **da un procuratore del legale rappresentante** ed in tal caso va allegata, **a pena di esclusione dalla gara**, copia conforme all'originale della relativa procura. Si precisa che nel caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo o da un consorzio non ancora costituiti, la domanda, **a pena di esclusione** deve essere sottoscritta da **tutti i soggetti** che costituiranno il predetto raggruppamento o consorzio.
Si precisa che nel caso di concorrente costituito da **aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete:**
a) se la rete è dotata di un **organo comune** con potere di rappresentanza e di **soggettività giuridica**, ai sensi dell'art. 3, comma 4 quater,del d.l. n.5/2009, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'operatore economico che riveste le funzioni di organo comune;
b) se la rete è dotata di un **organo comune** con potere di rappresentanza ma è priva di **soggettività giuridica** ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater,del d.l. n.5/2009, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;

c) se la rete è dotata di un **organo comune** privo del potere di rappresentanza o se la rete è **sprovvista di organo comune**, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, la domanda di partecipazione o l'offerta deve essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di mandataria, ovvero ***(in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi)***, da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;

II) **dichiarazione sostitutiva** ai sensi dell'art. 47 del d.P.R. del 28 dicembre 2000, n.445, relativa al possesso dell'attestazione di qualificazione ovvero **attestazione di qualificazione** in copia autentica (*anche mediante fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso*) o, nel caso di concorrenti costituiti da raggruppamenti, aggregazioni di imprese di rete o consorzi - costituiti o da costituirsi - più dichiarazioni o attestazioni (*o fotocopie sottoscritte dai legali rappresentanti ed accompagnate da copie dei documenti di identità degli stessi*), rilasciata/e da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti la qualificazione in categorie e classifiche adeguate, i sensi dell'articolo 40, comma 3, lett. a) e b) del Codice) nonché il possesso del **sistema di qualità aziendale;**

III) ***(nel caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione Europea che non possiede l'attestazione di qualificazione)***
dichiarazione/i sostitutiva/e resa/e ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm.ii. oppure documentazione idonea equivalente resa/e secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la/e quale/i il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità attesta di possedere i requisiti d'ordine speciale previsti dal titolo III, parte II, del Regolamento come specificati al paragrafo 7 del presente disciplinare;

IV) ***(in caso di avvalimento)***
In attuazione dei disposti dell'art. 49 del Codice, il concorrente singolo, consorziato, raggruppato o aggregato in rete – ai sensi dell'articolo 34 del Codice – può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e organizzativo avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto.
Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.
Non è consentito – a pena di esclusione – che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, e che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.
In caso di avvalimento, **il concorrente** deve allegare alla domanda di partecipazione:
a) **dichiarazione sostitutiva**, rilasciata dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria, relativa al possesso dell'attestazione di qualificazione ovvero copia autentica dell'**attestazione di qualificazione** posseduta dall'impresa ausiliaria;
b) **dichiarazione sostitutiva** sottoscritta, nelle forme e modalità specificate per la domanda di partecipazione, **attestante** che, per dimostrare il possesso dei requisiti necessari per partecipare alla gara, intende ricorrere all'istituto dell'avvalimento; deve altresì specificare i requisiti per i quali intende ricorrere all'avvalimento ed indicare l'impresa ausiliaria;
c) **dichiarazione sostitutiva** sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria **attestante** il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del Codice nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;

d) **dichiarazione sostitutiva** sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente, con precisa indicazione delle attrezzature, del personale e dei mezzi messi a disposizione;

e) **dichiarazione sostitutiva** sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria che attesta che quest'ultima non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'articolo 34, del Codice;

f) **originale o copia autentica del contratto** in virtù del quale l'Impresa ausiliaria si obbliga, nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto con precisa indicazione delle attrezzature, del personale e dei mezzi messi a disposizione.

In caso di avvalimento di una impresa che appartiene al medesimo gruppo, dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo. Dal contratto e dalla suddetta dichiarazione discendono, ai sensi dell'art. 49, comma 5 del Codice, nei confronti del soggetto ausillario, i medesimi obblighi in materia di normativa antimafia previsti per il concorrente, in ragione dell'importo dell'appalto posto a base di gara.

Costituisce motivo di esclusione un contratto di avvalimento dal contenuto generico ed indeterminato.

V) dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi degli articoli 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii. oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente :

a) **attesta**, indicandole specificatamente, di non trovarsi nelle condizioni previste **nell'articolo 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-*bis*), m-*ter*) e m-*quater*)** del Codice e precisamente:

1. di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di amministrazione controllata o di concordato preventivo e che nei propri riguardi non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

(ovvero, in caso di ammissione al concordato preventivo con continuità aziendale)

si trova in stato di concordato preventivo con continuità aziendale, di cui all'articolo 186 bis del Regio Decreto 16 marzo 1942, n. 267, come modificato da ultimo dalla legge n. 9/2014, indicando il decreto del Tribunale con sede e data: per tale motivo, dichiara di non partecipare alla presente gara quale impresa mandataria di un raggruppamento di imprese ed allega la documentazione prevista dal comma 4 del citato art. 186 bis **(art.38, comma 1, lett. *a*)**, del Codice);

2. che non è pendente alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione o di una delle cause ostative di cui rispettivamente all'art. 6 e all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre, n. 159 del 2011 **(art.38, comma 1, lett. *b*)**, del Codice; l'esclusione ed il divieto operano se la pendenza del procedimento riguarda il titolare o il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; il socio o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza (inclusi i procuratori speciali con poteri negoziali, gli institori e i vicepresidenti) o il direttore tecnico o il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società. Si precisa, inoltre, che per socio di maggioranza, come sopra richiamato, si intende il socio con la quota di partecipazione pari almeno al 50% nelle società con 2 o 3 soci.

3. che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale;

(oppure, se presenti)

ISTITUTO PROFESSIONALE DI STATO
"Vincenzo Telese"
Via Pendebosco, n. 1/3 - ISCHIA (NA) - tel. 081983210 - fax 081981566
E-MAIL: narh04000q@istruzione.it - narh04000q@pec.istruzione.it
SITO WEB: www.iastelese.it - COD.FISCALE: 91000280635

indica tutte le sentenza di condanna passata in giudicato, i decreti penali di condanna divenuti irrevocabili, le sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale emessi nei propri confronti, ivi comprese quelle per le quali abbia beneficiato della non menzione, ad esclusione delle condanne per reati depenalizzati o per le quali è intervenuta la riabilitazione o quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna o in caso di revoca della condanna medesima.

L'esclusione o il divieto operano se la sentenza o il decreto sono stati emessi nei confronti: del titolare o direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; del socio o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; degli amministratori muniti di potere di rappresentanza (inclusi i procuratori speciali con poteri negoziali, gli institori e i vicepresidenti) o del direttore tecnico o il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza (incluso il socio con la quota di partecipazione pari almeno al 50% nelle società con 2 o 3 soci) in caso di società con meno di quattro soci se si tratta di altro tipo di società o consorzio; In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti del soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata **(art.38 comma 1, lett. c)** del Codice);

4. di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55 e ss. mm.ii.. L'esclusione ha la durata di un anno decorrente dall'accertamento definitivo della violazione e va comunque disposta se la violazione non è stata rimossa **(art.38 comma 1, lett. d)** del Codice);

5. di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio dei contratti pubblici dell'Autorità **(art.38 comma 1, lett. e)** del Codice);

6. di non aver commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione di lavori affidati dalla scrivente Stazione appaltante e di non aver commesso errore grave nell'esercizio della sua attività professionale **(art. 38 comma 1, lett. f)** del Codice);

7. di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto gli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilito; ai sensi dell'art. 38, comma 2 del Codice, si intendono gravi le violazioni che comportano un omesso pagamento di imposte e tasse per un importo superiore a quello di cui all' articolo 48-bis, comma 1e 2-*bis* del d.P.R. 29 settembre1973, n. 602 e costituiscono violazioni definitivamente accertate quelle relative all'obbligo di pagamento di debiti per imposte e tasse certi, scaduti ed esigibili **(art. 38, comma 1, lett. g)** del Codice);

8. che nel casellario informatico delle imprese, istituito presso l'Osservatorio dell'Autorità non risulta nessuna iscrizione per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento di subappalti **(art. 38, comma 1, lett. h)** del Codice);

9. di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali ed assistenziali secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilito; ai sensi dell'art. 38, comma 2, del Codice si intendono gravi le violazioni ostative al rilascio del Documento unico di regolarità contribuiva (DURC) di cui all'art. 2, comma 2, del decreto legge 25 settembre 2002 n.20, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 novembre 2002, n. 266 **(art. 38, comma 1, lett. i)** del Codice);

10. di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, ai sensi della Legge 12/3/1999 n. 68 **(art.38, comma1, lett. l)** del Codice) ;

11. che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del d.lgs. n. 231/2001 e non sussiste alcun divieto di contrarre con la pubblica amministrazione (ad esempio: per atti o comportamenti discriminatori in ragione della razza, del gruppo etnico o linguistico, della provenienza geografica, della confessione religiosa o della cittadinanza, ai sensi dell'articolo 44, comma 11, del decreto legislativo n. 286 del 1998; per emissione di assegni senza copertura ai sensi degli articoli 5, comma 2, e 5-bis della legge n. 386 del 1990), compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del D.Lgs. 9 aprile 2008 n. 81 (**art.38, comma1, lett. m)** del Codice);

12. che nel casellario informatico delle imprese, istituito presso l'Osservatorio dell'Autorità, non risulta nessuna iscrizione per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione SOA (**art.38, comma1, lett. m-bis**) del Codice);

13. di non trovarsi nelle condizioni di cui all'art. 38, comma 1, lettera m-*ter*), del Codice;

14. ai sensi e per gli effetti di cui al comma 1, lettera m-*quater e* comma 2 dell'art.38, del Codice, contrassegna, in modo chiaro ed inequivocabile, una delle seguenti opzioni:

opzione 1

o di non essere in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile con altri operatori economici e di aver formulato l'offerta autonomamente;

opzione 2

o di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di altri operatori economici che si trovano, nei suoi confronti, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile e di aver formulato autonomamente l'offerta;

opzione 3

o di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di altri operatori economici che si trovano, nei suoi confronti, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile con la ***specifica dell'operatore economico o gli operatori economici***, e di aver formulato autonomamente l'offerta.

Altre dichiarazioni

Il concorrente deve dichiarare, altresì, sempre con la formalità di cui al DPR n. 445/2000:

- o di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione, incluse le disposizioni previste nel presente disciplinare e nel capitolato speciale d'appalto oltre che le norme tecniche e di sicurezza emergenti dai grafici progettuali;
- o di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
- o che oltre al sottoscrittore non vi sono altri soggetti muniti di potere di rappresentanza (inclusi i procuratori speciali, gli institori e i vice-presidenti) ovvero la specifica dei titolari delle predette cariche;
- o (in caso di società con meno di quattro soci) che non vi sono soci con quote di capitale almeno al 50%, ovvero la specifica dei titolari delle predette quote;
- o di avere direttamente o con delega a personale dipendente esaminato tutti gli elaborati progettuali, compreso il calcolo sommario della spesa o il computo metrico – estimativo;
- o di avere valutato tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire alla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili,

ISTITUTO PROFESSIONALE DI STATO
"Vincenzo Telese"
Via Pendobosco, n. 1/3 – ISCHIA (NA) – tel. 081983210 - fax 081981566
E-MAIL: narh04000a@istruzione.it - narh04000a@pec.istruzione.it
SITO WEB: www.iostelese.it - COD.FISCALE: 91000280635

gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi tali da consentire il ribasso offerto;

- di avere effettuato una verifica della manodopera necessaria per l'esecuzione dei lavori, nonché della disponibilità delle attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto;
- che nei propri confronti non sono state applicate le misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 6 del d.lgs 6 settembre,2011, n. 159 ss.mm., e che, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti di tali misure irrogate nei confronti di un proprio convivente;
- di non essersi avvalso dei piani individuali di emersione previsti dalla legge 18 ottobre 2001, n. 383;
  (ovvero, qualora si sia avvalso di tali piani)
- di essersi avvalso dei piani individuali di emersione previsti dalla legge 18 ottobre 2001, n. 383 ma che gli stessi si sono conclusi;
- di prendere atto che le indicazioni delle voci e quantità riportate nella "**lista delle categoria di lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori**" non ha valore negoziale essendo il prezzo, determinato attraverso la stessa, convenuto a corpo e, pertanto, fisso ed invariabile ai sensi dell'articolo 53 del Codice e che quindi, resta a carico dell'impresa stessa l'obbligo di computare, in sede di predisposizione della propria offerta, l'intera opera, facendo riferimento agli elaborati grafici, al capitolato speciale d'appalto nonché a tutti gli altri documenti costituenti l'appalto e di cui è previsto facciano parte integrante del contratto;
- le proprie posizioni INPS, INAIL, CASSA EDILE;
- le lavorazioni appartenenti alle categorie a qualificazione obbligatoria per le quali, non essendo in possesso della corrispondente qualificazione, intende ricorrere al subappalto;
- le lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente o scorporabile a qualificazione non obbligatoria, che, ai sensi dell'articolo 118 del Codice, intende eventualmente subappaltare o concedere a cottimo;
- di essere informato, ai sensi e per gli effetti del d.lgs. 30 giugno2003, n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa;
- di autorizzare, qualora un partecipante alla gara eserciti - ai sensi della Legge 7 agosto 1990, n.241– il diritto di "accesso agli atti", la stazione appaltante a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla gara, salvo quella oggetto di segreti tecnici o commerciali, da precisare e documentare in sede di domanda di partecipazione a gara;

VI) documento attestante il versamento in contanti o in titoli della **cauzione provvisoria** o **fideiussione bancaria** oppure **polizza assicurativa oppure polizza** relativa alla **cauzione provvisoria** valida per almeno centottanta giorni dalla data di scadenza del termine di presentazione dell'offerta, con allegata la dichiarazione dell'istituto bancario o dell'assicurazione di contenente l'impegno, verso il concorrente, a rilasciare la garanzia fideiussoria relativa alla **cauzione definitiva** di cui all'art. 113 del Codice;

VII) attestazione rilasciata dalla stazione appaltante da cui emerge che il concorrente ha preso visione dello stato dei luoghi dove devono essere eseguiti i lavori, ovvero **dichiarazione sostitutiva** con la quale il concorrente attesta di aver preso visione dei luoghi di esecuzione dei lavori, verificabile sulla base degli atti della stazione appaltante;

VIII) attestazione di pagamento in originale, ovvero in copia autentica di euro 35,00 (*euro trentacinque/00*) a favore dell'Autorità; il pagamento può essere effettuato con le modalità di cui all'art. 6 del presente disciplinare.

ISTITUTO PROFESSIONALE DI STATO
"Vincenzo Telese"
Via Fondobosso, n. 1/3 - ISCHIA (NA) - tel. 081983210 - fax 081981566
E-MAIL: narh04000p@istruzione.it - narh04000p@pec.istruzione.it
SITO WEB: www.iostelese.it - COD.FISCALE: 91000280633

La stazione appaltante (al fine di valutare una eventuale esclusione dalla gara) controllerà, tramite l'accesso al SIMOG, l'avvenuto pagamento del contributo all'Autorità, l'esattezza dell'importo e la rispondenza del CIG riportato sulla ricevuta di versamento con quello assegnato alla procedura in corso;

VIII bis) **Documento "PASSOE"** rilasciato dal servizio AVCPASS comprovante la registrazione al servizio per la verifica del possesso dei requisiti disponibile presso l'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture.

(nel caso di consorzi cooperativi e artigiani):
IX) dichiarazione che indichi per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma (***In caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati***);

oppure (nel caso di consorzi stabili)
X) dichiarazione che indichi per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma (***In caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati***);

oppure (nel caso di raggruppamento temporaneo già costituito):
XI) mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, con l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e della quota di partecipazione al raggruppamento, corrispondente alla percentuale di lavori che verranno eseguiti da ciascun concorrente;

oppure (nel caso di consorzio ordinario o GEIE già costituiti)
XII) atto costitutivo e statuto del consorzio o GEIE in copia autentica con indicazione del soggetto designato quale capogruppo e con indicazione della quota di partecipazione al consorzio, corrispondente alla percentuale di lavori che verranno eseguiti da ciascun concorrente.

oppure (nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituito)
XIII) dichiarazioni, rese da ogni concorrente, attestanti:
a) a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
b) l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE;
c) la quota di partecipazione al raggruppamento, corrispondente alla percentuale di lavori che verranno eseguiti da ciascun concorrente, al fine di rendere possibile la verifica dei requisiti percentuali richiesti dall'art. 92 del Regolamento, nonché l'impegno ad eseguire le prestazioni oggetto dell'appalto nella percentuale corrispondente.

oppure
XIV) ***nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete:***
a) se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art.3, comma 4-quater,del d.l. n.5/2009:

ISTITUTO PROFESSIONALE DI STATO
"Vincenzo Telese"
Via Fondobosso, n. 1/3 – ISCHIA (NA) - tel. 081983210 - fax 081981566
E-MAIL: narh04000n@istruzione.it - narh04000n@pec.istruzione.it
SITO WEB: www.ipstelese.it - COD.FISCALE: 91000280635

1. copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete;
2. dichiarazione (sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune) che indichi per quali imprese la rete concorre e relativamente a queste ultime opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma (***in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati***);
3. dichiarazione che indichi la quota di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara, corrispondente alla percentuale di lavori che verranno eseguiti da ciascuna impresa aderente alla rete, al fine di rendere possibile la verifica dei requisiti percentuali richiesti dall'art. 92 del Regolamento, nonché l'impegno ad eseguire le prestazioni oggetto dell'appalto nella percentuale corrispondente.

b) se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica ai sensi ai sensi dell'art.3, comma 4-quater, del d.l. n.5/2009
1. copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, **recante il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza** conferito alla impresa mandataria, con l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e della quota di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara, corrispondente alla percentuale di lavori che verranno eseguiti da ciascun operatore economico concorrente (si precisa che qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, **il mandato nel contratto di rete** non può ritenersi sufficiente e sarà obbligatorio conferire un nuovo mandato **nella forma della scrittura privata autenticata,** anche ai sensi dell'art. 25 del CAD);

ovvero
c) se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti:
1. copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, con allegato il **mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza** conferito alla mandataria, redatto per scrittura privata anche firmata digitalmente ai sensi dell'art. 24 del CAD, recante l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e della quota di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara, corrispondente alla percentuale di lavori che verranno eseguiti da ciascuna operatore economico concorrente;

ovvero

2. copia autentica del contratto di rete (redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD), con allegate **le dichiarazioni**, rese da ciascun concorrente aderente al contratto di rete, attestanti:
a) a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
b) l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo ai raggruppamenti temporanei;
c) la quota di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara, corrispondente alla percentuale di lavori che verranno eseguiti da ciascuna impresa aderente alla rete, al fine di rendere

ISTITUTO PROFESSIONALE DI STATO
"Vincenzo Telese"
Via Fondobosso, n. 1/3 – ISCHIA (NA) - tel. 081983210 - fax 081981560
E-MAIL: narh04000c@istruzione.it - narh04000c@pec.istruzione.it
SITO WEB: www.iptelese.it - COD.FISCALE: 91000280635

possibile la verifica dei requisiti percentuali richiesti dall'art. 92 del Regolamento, nonché l'impegno ad eseguire le prestazioni oggetto dell'appalto nella percentuale corrispondente.

Si precisa che qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il **mandato deve avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata,** anche ai sensi dell'art. 25 del CAD.
Le **attestazioni** di cui alle lettere a), b), c), d) della **dichiarazione sostitutiva** prevista al numero **VI dell'elenco dei documenti,** nel caso di **consorzi cooperativi**, di **consorzi artigiani** e di **consorzi stabili,** devono essere rese anche dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre.

12 Contenuto della "Busta B - Offerta tecnica"

Nella BUSTA B – OFFERTA TECNICA sigillata con ceralacca e sigillata sui lembi di chiusura, deve essere contenuta a pena di esclusione, la seguente documentazione di proposta progettuale:

Relativamente al Criterio 1 :

- **Specifica Relazione Tecnica,** costituita da un massimo di n. 10 cartelle A4 (carattere di stampa 12, interlinea 1), contenente le modalità operative del cantiere, con particolare riferimento alla sicurezza ed alla mitigazione delle possibili interferenze con le attività d'Istituto.

- **Elaborati grafici,** costituiti da fogli in formato standard A2 ripiegati in A4 (nel numero massimo di 3) contenenti il miglioramento del layout di cantiere mediante incremento del livello di sicurezza per gli accessi esterni agli edifici da parte di personale estraneo ai lavori ed eventuale miglioramento del livello estetico e della logistica, finalizzata a ridurre al minimo l'interferenza con le utenze deboli, che fruiscono degli immobili ed a contenere l'impatto ambientale. Delle soluzioni migliorative eventualmente previste, occorre fornire adeguate rappresentazioni grafiche, nel rispetto dei limiti di impaginazione di cui sopra.

Relativamente al Criterio 2 :

- **Specifica Relazione Tecnica,** costituita da un massimo di n. 20 cartelle A4 (carattere di stampa 12, interlinea 1) contenente lo studio dettagliato dell'esecuzione del progetto, le tecniche di esecuzione e le migliorie proposte. I materiali usati, pertanto, dovranno essere chiaramente individuati e descritti anche per quanto riguardano i parametri numerici indicativi delle caratteristiche e qualità degli stessi materiali. Saranno valutate le soluzioni tecniche che riducono gli oneri di manutenzione.

- **Elaborati grafici,** costituiti da fogli in formato standard A2 ripiegati in A4 (nel numero massimo di 3) contenenti disegni tecnici, diagrammi, foto, che illustrino la proposta dell'offerente circa le modalità e le tecniche di esecuzione del progetto esecutivo.

- **Schede tecniche,** fascicolate in formato A4, contenenti le specifiche tecniche e dimensionali dei materiali proposti.

La relazione tecnica, i grafici e le schede tecniche descrittive dovranno essere sottoscritte, a pena di esclusione, da un tecnico abilitato e dal legale rappresentante della Ditta offerente. **Migliorie proposte non conformi a quanto riportato saranno ritenute ininfluenti.**

Relativamente al Criterio 3 :

- **Specifica Relazione Tecnica**, costituita da un massimo di n. 60 cartelle A4 (carattere di stampa 12, interlinea 1) contenente lo studio dettagliato dell'esecuzione delle opere aggiuntive, le quantità, le tecniche di esecuzione e le migliorie proposte. I materiali usati, dovranno essere chiaramente individuati e descritti anche per quanto riguardano i parametri numerici indicativi delle caratteristiche e qualità degli stessi materiali. Saranno valutate le soluzioni tecniche che riducono gli oneri di manutenzione. Gli interventi proposti dovranno essere distinti per ciascun sub-criterio.

- **Elaborati grafici**, costituiti da fogli in formato standard A1 ripiegati in A4 (nel numero massimo di 10) contenenti disegni tecnici, diagrammi, foto, che illustrino la proposta dell'offerente circa le modalità e le tecniche di esecuzione delle opere aggiuntive attraverso la rappresentazione anche di particolari costruttivi.

- **Schede tecniche**, fascicolate in formato A4, contenenti le specifiche tecniche e dimensionali dei materiali proposti.

La relazione tecnica, i grafici e le schede tecniche descrittive dovranno essere sottoscritte, a pena di esclusione, da un tecnico abilitato e dal legale rappresentante della Ditta offerente. **Migliorie proposte non conformi a quanto riportato saranno ritenute ininfluenti.**

Il suddetto fascicolo, a pene di esclusione, dovrà essere sottoscritto su ogni pagina dal legale rappresentante dell'offerente.

N.B. Il livello di dettaglio degli elaborati di cui sopra (riferiti ai criteri 1; 2 e 3) dovrà essere pari al progetto esecutivo posto a base di gara.

Per tutti i criteri :

- **Computo Metrico Globale *(senza prezzi)*** che dovrà riportare le quantità di tutti gli articoli di lavoro (a base di gara ed aggiuntivi/integrativi rispetto a quanto previsto), indicando, le dimensioni parziali che concorrono alla determinazione della quantità complessiva offerta, senza tuttavia fare riferimento ai relativi prezzi, né unitari, né totali, pena l'esclusione dalla procedura di gara.

- **Computo Metrico *(senza prezzi)*** che dovrà essere **riferito solo** alle opere integrative ed aggiuntive del progetto posto a base di gara senza fare riferimento ai relativi prezzi, né unitari, né totali, pena l'esclusione dalla procedura di gara.

ISTITUTO PROFESSIONALE DI STATO
"Vincenzo Telese"
Via Fondobosso, n. 1/3 - ISCHIA (NA) - tel. 081983210 - fax 081981506
E-MAIL: narh04000a@istruzione.it - narh04000a@pec.istruzione.it
SITO WEB: www.ipstelese.it - COD.FISCALE: 01000280635

- **Sommario del Computo Metrico (non estimativo)** che dovrà riportare unicamente le descrizioni dei vari articoli di lavoro (tutti - sia quelli originari non variati, sia quelli variati, sia quelli aggiuntivi) e le relative quantità complessive, senza tuttavia fare alcun riferimento ai relativi prezzi, ne unitari, né totali.

- **Quadro di Raffronto o computo comparativo *(senza prezzi)*** per articoli e quantità tra il computo metrico del progetto a base di gara ed il computo metrico rimodulato in funzione delle migliorie integrazioni proposti dall'Impresa concorrente in sede di presentazione dell'offerta e che fa riferimento ai sub-criteri senza fare riferimento ai relativi prezzi, né unitari, né totali, pena l'esclusione dalla procedura di gara.

- **Fascicolo di Capitolato** con il quale si dettaglino le caratteristiche e le specifiche tecniche delle nuove o diverse categorie di lavorazioni non previste nel progetto esecutivo predisposto dalla Stazione Appaltante ed a base di gara. In caso di interventi migliorativi deve essere altresì specificata la voce di Capitolato Speciale d'Appalto del progetto esecutivo a base di gara che viene ad essere modificata o sostituita.

- **Elenco riassuntivo dei documenti presentati in base al presente punto.**

I sopraelencati documenti, costituenti la "Proposta aggiuntiva ed integrativa offerta dal concorrente", costituiranno la componente dell'offerta sulla quale la Commissione giudicatrice procederà all'attribuzione dei punteggi relativi ai criteri di valutazione di cui al sezione VI della presente lettera di invito.

Si precisa al riguardo che:

1. Il computo comparativo, le nuove voci di capitolato, gli elaborati grafici e quanto altro, in caso di aggiudicazione saranno allegati al contratto di appalto che ne formeranno parte integrante e sostanziale.
2. Il valore dell'offerta migliorativa sarà proporzionalmente detratta nei vari SAL e opere migliorative proposte non potranno, in ogni caso, comportare significative modificazioni tecniche rispetto al progetto posto a base di gara, né stravolgerne finalità e contenuti.
3. I concorrenti, altresì, sono tenuti a dimostrare che le opere aggiuntive ed integrative proposte siano tali da garantire l'efficienza del progetto.
4. Tutte le proposte migliorative dovranno, in ogni caso, essere compiutamente rappresentate e descritte, nonché integrate nel progetto a base d'asta in modo da rispettare le indicazioni e prescrizioni riportate negli elaborati dello stesso, con particolare riguardo a quanto specificato negli elaborati del "Piano di sicurezza" e nel "Capitolato Speciale d'Appalto".
5. Dal Computo Metrico Comparativo delle opere migliorative di cui ai sub-criteri si evinceranno le quantità delle categorie di lavoro migliorativi proposti.
6. **A pena di esclusione**, il progetto migliorativo deve essere redatto da un progettista abilitato all'esercizio della professione, ai sensi della normativa vigente, nel rispetto delle competenze assegnate dal Regio Decreto 23 ottobre 1925 n. 2537 (Regolamento per le Professioni d'Ingegnere e di Architetto), oppure redatto dalla stessa impresa qualificata e certificata alla progettazione.
7. Tutte le eventuali proposte migliorative dovranno, in ogni caso, presentare elementi di convenienza per la Stazione Appaltante; non saranno considerate valide le proposte non adeguatamente

ISTITUTO PROFESSIONALE DI STATO
"Vincenzo Telese"
Via Fondobosso, n. 1/3 – ISCHIA (NA) - tel. 081983210 - fax 081981566
E-MAIL: narh04000a@istruzione.it - narh04000a@pec.istruzione.it
SITO WEB: www.ipstelese.it - COD.FISCALE: 91000280638

motivate e documentate, nonché quelle formulate in difformità a quanto sopra indicato; in tutti i casi così definiti, il punteggio dalla Commissione attribuito in relazione ai criteri di valutazione sarà pari a **0 (zero)**. In tal caso, ove mai il concorrente dovesse risultare comunque aggiudicatario al termine della procedura di gara, non si terrà affatto conto della proposta progettuale migliorativa, quindi, il progetto esecutivo predisposto dalla S.A. e posto e base d'asta costituirà il "progetto di contratto".

8. In caso di aggiudicazione dell'appalto, gli elaborati progettuali redatti dal concorrente formeranno parte integrante e sostanziale al contratto; la relativa progettazione esecutiva che verrà così a formarsi, fatte salve le eventuali integrazioni e/o modifiche richieste dall'Amministrazione, rappresenterà il "progetto a base di contratto", rispetto al quale il concorrente assumerà la propria esclusiva responsabilità ed, in ogni caso, non potrà accampare alcuna pretesa in ordine ad eventuali errori progettuali o invocare qualsivoglia circostanza esimente, avendo egli stesso effettuato, in sede di gara, ogni verifica, modifica e rielaborazione del progetto redatto dall'Amministrazione.
9. Al concorrente aggiudicatario e ai concorrenti che, a seguito dell'espletamento della procedura di gara, non risulteranno aggiudicatari, nulla sarà dovuto, a qualsiasi titolo, per lo svolgimento degli studi, dei rilievi, degli accertamenti, del sondaggi, delle proposte progettuali e di ogni altro servizio, oneri e prestazioni resisi necessari affine della formulazione dell'offerta.
10. Si precisa che, **a pena di esclusione**, gli elaborati dell'offerta tecnica (busta B) ed il cronoprogramma operativo di cui alla (busta C), redatti a cura e spese della ditta concorrente, **dovranno essere sottoscritti dal legale rappresentante in ogni pagina in segno di accettazione, nonché dai tecnici abilitati per le specifiche competenze;** nel caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo, aggregazione di imprese di rete o da un consorzio non ancora costituiti, i suddetti documenti devono essere sottoscritti da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento, aggregazione di imprese o consorzio.

Le proposte contenute nell'offerta tecnica devono essere sviluppate nel completo rispetto della normativa vigente nazionale e regionale e costituiranno modifica alle corrispondenti indicazioni contenute negli elaborati progettuali posti a base di gara (Capitolato Speciale d'Appalto, etc.).

N.B. Tutte le lavorazioni e le forniture delle proposte migliorative al progetto posto a base di gara di cui al sub-criteri 1), 2), 3), saranno comprese tra le opere computate a corpo.
Tutte le proposte operate dall'impresa concorrente rimangono a proprio ed esclusivo carico compresi eventuali oneri tecnici e prestazioni resisi necessari al fine della formulazione dell'offerta.
Inoltre saranno a carico dell'impresa aggiudicataria gli oneri della direzione e contabilità lavori, da corrispondere al tecnico incaricato dalla Stazione Appaltante, relativamente alle opere integrative offerte in sede di gara.

13 Contenuto della busta "C - Offerta Tempo"
Per l'elemento **"tempo di esecuzione dei lavori"** non sono ammesse offerte in aumento.
La "busta C" deve contenere, a pena di esclusione, una **dichiarazione** sottoscritta dal legale rappresentante, o dal suo procuratore, contenente l'indicazione del tempo totale offerto per l'esecuzione dei lavori, inferiore al tempo di esecuzione posto a base di gara pari a **90 giorni naturali e consecutivi.**
Non saranno prese in considerazione le offerte che prevedono un tempo di esecuzione maggiore rispetto al termine fissato dalla stazione appaltante, allo stesso modo non saranno prese in considerazione le offerte temporali inferiori a **75 giorni** naturali e consecutivi.

ISTITUTO PROFESSIONALE DI STATO
"Vincenzo Telese"
Via Fondachesce, n. 1/3 – ISCHIA (NA) - tel. 081983210 - fax 081981560
E-MAIL: narh04000q@istruzione.it - narh04000q@pec.istruzione.it
SITO WEB: www.telese.it - COD.FISCALE: 91000280635

<u>L'indicazione del tempo offerto per l'esecuzione dei lavori, espresso in giorni naturali e consecutivi.</u>
Il tempo deve essere indicato in cifre ed in lettere (in caso di discordanza, si riterrà valido quello indicato in lettere). Inoltre nel plico dovrà essere contenuta:

- **Specifica Relazione Descrittiva,** costituita da un massimo di n. 6 cartelle A4 (carattere di stampa 12, interlinea 1), sottoscritta dal legale rappresentante, dal direttore tecnico del concorrente e da un tecnico abilitato che illustri le metodologie adottate per la riduzione dei tempi di esecuzione dei lavori. La relazione dovrà specificare le modalità organizzative dell'offerente atte a garantire l'esecuzione a regola d'arte delle opere nei tempi offerti. La relazione non dovrà superare n. 6 (sei) cartelle formato "A4".A tale relazione dovrà essere allegato, **a pena di esclusione dalla gara, un cronoprogramma** (in formato standard A2 ripiegato in A4) redatto mediante una rappresentazione grafica sinottica della mappa delle attività (tipo Gannt–Pert). Tale cronoprogramma deve essere volto alla dimostrazione analitica del tempo proposto; nel calcolo del tempo dovranno essere dimostrate anche le prevedibili incidenze dei giorni di andamento stagionale sfavorevole, con indicazione delle fasi di lavorazione e di sicurezza conformi all'offerta tecnica (Criterio A3).

Si **evidenzia** altresì che nel contratto di appalto sarà previsto che laddove nel corso dei lavori non sia rispettato il tempo offerto in sede di gara, verrà comminata una penale di **600 (seicento) euro** per ogni giorno impiegato in più rispetto a quello offerto in sede di gara.
Si **evidenzia altresì** che laddove a causa di detto ritardo, il Ministero revochi all' Istituzione scolastica il finanziamento assegnato di € 749.572,48, ai sensi del combinato disposto dell'art. 136 commi 4, 5 e 6 del D. Lgs n. 163/2006 e dell'art. 146 del regolamento D.P.R. n. 207/2010, **si procederà alla risoluzione contrattuale in danno dell'esecutore fermo restante la facoltà della stazione appaltante di intraprendere ulteriori azioni per il riconoscimento dei danni causati.**

14 Contenuto della busta "D- Offerta Economica"
<u>Nella busta **"D- Offerta Economica"** devono essere contenuti, **a pena di esclusione dalla gara**, i seguenti documenti:</u>

1) **dichiarazione** sottoscritta dal legale rappresentante o da un suo procuratore, contenente l'indicazione del ribasso percentuale, espresso in cifre e in lettere, sull'importo dei lavori posto a base di gara (al netto degli oneri della sicurezza e del costo della manodopera non soggetti a ribasso). In caso di discordanza prevale il ribasso percentuale indicato in lettere. Si ribadisce che le opere relative alle proposte aggiuntive ed integrative di cui ai criteri A1; A2 e A3 saranno valutate e considerate come opere da eseguirsi a corpo e rimangono ad esclusivo carico dell'Impresa concorrente. Si ribadisce, inoltre, che in sede di offerta economica il concorrente dovrà necessariamente precisare **i costi aziendali per la sicurezza interna**, a pena di esclusione.
2) dichiarazione, **ai sensi dell'art. 119, comma 5, del Regolamento,** di aver tenuto conto delle eventuali discordanze nelle indicazioni qualitative e quantitative delle voci rilevabili dal computo metrico estimativo nella formulazione dell'offerta, che, riferita all'esecuzione dei lavori secondo gli elaborati progettuali posti a base di gara, resta comunque fissa ed invariabile.
3) **Il Computo Metrico Globale Estimativo** – rimodulato in funzione degli adeguamenti, miglioramenti e/o integrazioni apportate al progetto esecutivo, secondo quanto indicato nelle proposte di cui alla Busta 2) applicando alle quantità di offerta i rispettivi prezzi unitari, dedotti dal prezzario LL.PP. della Regione Campania anno 2013 e/o dall'analisi prezzi per le categorie non presenti in esso.

4) Computo Metrico Estimativo di Confronto (quadro comparativo) – di dettaglio, riportante il confronto tra tutti gli articolo delle lavorazioni del progetto esecutivo a base di gara e quelle del progetto esecutivo rimodulato in funzione degli adeguamenti, miglioramenti e/o integrazioni indicati nella Busta 2) proposti dalla stessa impresa concorrente con l'indicazione dei prezzi.
5) Analisi dei nuovi prezzi unitari, redatta sotto forma di schede e firmata in ogni pagina.
6) Dichiarazione sostitutiva in carta semplice ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 redatta secondo il **modello C (DGRC n. 464/2010)** relativo a:

- condizioni di vantaggio competitivo che consentono economie sugli elementi costitutivi l'offerta;
- costo del lavoro (in valore assoluto e al monte ore lavorativo) previsto per l'esercizio dell'appalto;
- importo spese generali, dell'utile di impresa (in valore assoluto), delle attrezzature e macchinari utilizzati.

L'importo del compenso per l'attuazione del piano di sicurezza e coordinamento e comunque per l'adempimento di tutti i relativi oneri previsti dalla vigente normativa in materia di sicurezza sul lavoro, nonché le spese relative alla manodopera, non sono assoggettabili a ribasso.
L'offerta economica deve essere sottoscritta da un legale rappresentante. Nel caso in cui i documenti presentati siano sottoscritti da un procuratore del legale rappresentante, deve essere allegata la relativa procura, in originale o copia autenticata; nel caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo, aggregazione di imprese di rete o da un consorzio non ancora costituiti, i suddetti documenti devono essere sottoscritti da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento, aggregazione di imprese o consorzio.

15 ESCLUSIONE DALLA GARA

Ai sensi dell'art. 46, comma 1-bis del D. Lgs n. 163/2006, si procederà all'esclusione dell'offerta laddove:

- il plico e le buste interne non siano chiuse ermeticamente, in modo da assicurarne l'integrità e quindi impedirne la manomissione;
- le buste interne al plico siano mancanti del contenuto delle stesse (documentazione amministrativa, offerta tecnica, offerta economica);
- mancato inserimento dei documenti amministrativi, dell'offerta tecnica e dell'offerta economica in buste separate.

Non darà luogo all'esclusione dalla gara:

1. la presentazione di documenti non in regola con la vigente normativa sul "bollo". In quest'ultimo caso si procederà alla regolarizzazione della mancanza o dell'insufficienza del bollo a norma di legge (art. 19 D.P.R. 26-10-1972, n. 642, come sostituito dall'art. 16 del D.P.R. 30-12-1982, n. 955). 2.
2. la mancata presentazione dell'attestato di presa visione dei luoghi di esecuzione lavori, di cui alla lett. L) della SEZIONE VII.2, purché risulti agli atti dell'amministrazione l'avvenuta presa visione dei documenti d'appalto e l'avvenuto sopralluogo.

16 PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

La commissione giudicatrice è nominata dalla stazione appaltante ai sensi dell'art. 84 del D.Lgs 163/06.
La prima seduta pubblica avrà luogo il giorno 09/01/2015, con inizio alle ore 10,00, presso la S.A. Istituto Professionale di Stato "Vincenzo Telese" nel Comune di Ischia (NA) in Via Fondobosso, n. 1/3 e vi potranno assistere i Legali Rappresentanti degli operatori economici offerenti o soggetti muniti di apposita delega. Le operazioni di gara potranno essere aggiornate ad altra ora o ai giorni successivi. Le successive sedute

ISTITUTO PROFESSIONALE DI STATO
"Vincenzo Telese"
Via Fondobosco, n. 1/3 – ISCHIA (NA) – tel. 081983210 - fax 081981566
E-MAIL: narh04000n@istruzione.it - narh04000n@pec.istruzione.it
SITO WEB: www.ipstelese.it - COD.FISCALE: 91000280636

pubbliche avranno luogo presso la medesima sede alle ore e nel giorno che saranno indicati a verbale all'esito della prima seduta oppure che saranno comunicati ai concorrenti a mezzo fax/pec in tempo utile prima della data fissata.
La Commissione, in seduta pubblica:
- accerta l'integrità a la tempestività dei plichi procede all'apertura degli stessi, verificando la presenza all'interno di ciascuno di essi delle buste richieste;
- procede, quindi, all'apertura della busta A relativa alla documentazione amministrativa, verificando la corrispondenza fra quanto prodotto da ciascun offerente e quanto previsto negli atti di gara;
- provvede a verificare il possesso dei requisiti generali dei concorrenti al fini della loro ammissione alla gara, sulla base della auto-dichiarazioni da essi presentate;
- procede alla verifica della documentazione tecnica inserita nella **BUSTA B**, presentata dai concorrenti non esclusi dalla gara.
La Commissione, in seduta riservata procederà alla valutazione dell'offerta tecnica di ogni concorrente ammesso con attribuzione dei relativi punteggi.
In seguito, in seduta pubblica e per i soli offerenti ammessi, verrà aperta la **BUSTA C** contenente l'offerta temporale e gli allegati richiesti dal presente disciplinare.
Sempre in seduta pubblica, verrà aperta la **BUSTA D** – Offerta economica - per attribuire il punteggio dell'elemento prezzo.
Conseguentemente, sarà stilata la graduatoria provvisoria con l'attribuzione del punteggio complessivo.
La Commissione, salva la verifica dell'anomalia, redigerà verbale finale che sarà trasmesso al Dirigente per le successive determinazioni.
Fermo restando quanto disposto in applicazione delle procedure di verifica in ordine al protocollo di legalità e di garanzia della legalità negli appalti, la stazione appaltante potrà richiedere al competente ufficio del casellario giudiziale, relativamente ai concorrenti, i certificati di cui all'art. 21 del D.P.R. n. 313/2002, oppure le visure di cui all'art. 33, comma 1, del medesimo DPR n. 313/2002.
L'aggiudicazione è immediatamente vincolante per l'aggiudicatario, mentre per la stazione appaltante diventa tale a decorrere dalla data di stipula del contratto.
Il contratto dovrà essere stipulato entro 60 giorni, ai sensi dell'art. 11, commi 9 e 10, del DLgs 163/06 e s.m.i., a decorrere dalla data di efficacia dell'aggiudicazione definitiva e nel rispetto dello *stand still*.
La consegna dei lavori, ai sensi dell'art. 153 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., dovrà avvenire entro 45 giorni dalla data di stipula del contratto.
L'aggiudicatario si obbliga ad accettare l'eventuale consegna dei lavori anche sotto riserva di legge nelle more della stipulazione del contratto.

17 Documentazione da presentarsi da parte dell'aggiudicatario e disposizioni da attuarsi prima della stipula del contratto

La Stazione Appaltante, successivamente alla comunicazione dell'esito di gara, procederà d'ufficio alla richiesta e ottenimento dei seguenti documenti:
A) idonea documentazione atta a comprovare il possesso dei requisiti richiesti nel Bando e per i quali siano già state prodotte in fase di gara autodichiarazioni sostitutive ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i.;
B) certificato della Cancelleria Fallimentare dal quale risulti che l'impresa non si trova in stato di liquidazione, fallimento, concordato preventivo o amministrazione controllata ai sensi del R.D. 19.03.1942 n. 267 e s.m.i..
C) comunicazione antimafia (art.84 comma 2 e art. 87 del D. Lgs. 159/2011); Nel caso di associazione temporanea di Imprese o Consorzio i documenti di cui alle lettere A), B) e C) della presente SEZIONE saranno richiesti per ciascuna Impresa associata o consorziata.

ISTITUTO PROFESSIONALE DI STATO
"Vincenzo Telese"
Via Fondobosso, n. 1/3 - ISCHIA (NA) - tel. 081983210 - fax 081981566
E-MAIL: narh04000p@istruzione.it - narh04000p@pec.istruzione.it
SITO WEB: www.ipstelese.it - COD.FISCALE: 91000280635

DJ In caso di aggiudicazione da parte di un raggruppamento temporaneo di imprese non ancora costituito o di un consorzio ordinario di concorrenti, l'aggiudicatario dovrà presentare il relativo mandato e la connessa procura.
EJ In caso di soggetti di altri Stati, dovrà essere prodotta documentazione e/o certificazione equipollente in corso di validità.
Entro 30 giorni dall'aggiudicazione definitiva, e comunque prima della consegna dei lavori, l'appaltatore redigerà e consegnerà al committente:
- eventuali proposte integrative del piano di sicurezza e di coordinamento, nei casi previsti dal decreto legislativo 81/2008;
- un piano di sicurezza sostitutivo del piano di sicurezza e di coordinamento, quando non sia previsto dal decreto legislativo 81/2008;
- un piano operativo di sicurezza previsto dal decreto legislativo 81/2008. Tali documenti formeranno parte integrante del contratto di appalto. Le gravi o ripetute violazioni dei piani stessi da parte dell'appaltatore, previa formale costituzione in mora dell'interessato, costituiranno causa di risoluzione del contratto. Il direttore di cantiere e il coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, ciascuno nell'ambito delle proprie competenze, vigileranno sull'osservanza dei piani di sicurezza.
Nel caso in cui l'aggiudicatario non ottemperi:
- alla costituzione della garanzia fidejussoria definitiva di cui al successivo punto XIII.2.1), nel termine di 10 giorni dalla data di ricezione della richiesta, si applica l'art. 11, commi 9 e 10, del D.Lgs. 163/06 e s.m.i.;
- alla sottoscrizione del contratto, nel termine di 30 (trenta) giorni dalla data di ricezione della richiesta, viene attivata la procedura prevista dall'art. 113, comma 4 del D.Lgs. n. 163/2006 ed incamerata la garanzia provvisoria con contestuale comunicazione all'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture
Al fine di verificare la regolarità contributiva dell'impresa aggiudicataria, verrà accertata, a cura della stazione appaltante, la relativa posizione previdenziale ed assicurativa presso INPS, INAIL e CASSA EDILE attraverso il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC).
Inoltre, a cura della stazione appaltante, verrà acquisito il certificato del Casellario Giudiziale e Carichi Pendenti afferente al titolare dell'impresa in caso di ditta individuale, a tutti i componenti se trattasi di Società in nome collettivo, a tutti gli accomandatari se trattasi di Società in accomandita semplice, a tutti gli amministratori muniti di potere di rappresentanza (coma sopra precisato) per gli altri tipi di Società al socio di maggioranza in caso di altri tipi di Società con meno di 4 soci, nonché per tutti i Direttori Tecnici.
Il responsabile del procedimento e l'impresa appaltatrice, prima della stipula del contratto dovranno verificare, mediante processo verbale, la sussistenza delle condizioni che consentano l'immediata esecuzione dei lavori ai sensi dell'art. 106, comma 3, del D.P.R. 207/2010 e s.m.i..

18 Altre informazioni
Ai sensi dell'art. 3 della legge 136/2010 e s.m. ed integrazioni, l'aggiudicatario è obbligato ad indicare uno o più conti correnti bancari o postali, accesi presso banche o presso la società Poste Italiane s.p.a., dedicati anche in via non esclusiva, fermo restando quanto previsto dal comma 5 del predetto art. 3, a tutte le operazioni relative al presente appalto da effettuarsi – indicando sempre il CIG ed il CUP - , pena la risoluzione del contratto, esclusivamente a mezzo di bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, e sul quale questa Stazione Appaltante farà confluire le somme relative all'appalto.
Responsabile del procedimento: Prof.ssa Giuliana D'Avino, Via Fondobosso, n. 1/3 – Ischia (NA) - tel. 081983210.

ISTITUTO PROFESSIONALE DI STATO
"Vincenzo Telese"
Via Fondobosso, n. 1/3 – ISCHIA (NA) - tel. 081983210 - fax 081981588
E-MAIL: narh04000b@istruzione.it - narh04000b@pec.istruzione.it
SITO WEB: www.iostelese.it - COD.FISCALE: 91000280635

19 Definizione delle controversie

Per tutte le controversie derivanti dall'espletamento della gara resta la competenza del TAR Campania, sede staccata di Napoli.

Tutte le controversie derivanti dal contratto sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Napoli, rimanendo esclusa la competenza arbitrale.

Ischia, 04/12/2014

IL RUP - DIRIGENTE SCOLASTICO
(Prof.ssa Giuliana D'Avino)

IL DIRIGENTE SCOLASTICO
(Prof.ssa Giuliana D'Avino)